



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Апатин
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ АПАТИН
Одељење за стамбено-комуналну делатност,
заштиту животне средине, урбанизам,
грађевинске и имовинско-правне послове
Број предмета: 350-14/2022-IV/02
У Апатину, дана: 23.09.2022. године

Одељење за стамбено-комуналну делатност, заштиту животне средине, урбанизам, грађевинске и имовинско-правне послове Општинске Управе Општине Апатин, поступајући по захтеву за потврђивање Урбанистичког пројекта да није у супротности са важећим планским документом, а који је поднео „BIONEX“ д.о.о. из Апатина, ул. Дунавска обала бб, на основу члана 63. став 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), Извештаја о стручној контроли урбанистичког пројекта Комисије за планове СО Апатин бр. 06-47/2022-I од 04.08.2022 године, а у вези са стручним мишљењем Технолошког факултета Нови Сад бр. 02-526/1 од 20.04.2022 године и Закључком Општинског већа општине Апатин бр. 350-17/2022-III дана 13.05.2022, те члана 11. Одлуке о општинској управи општине Апатин ("Службени лист општине Апатин" број 12/2008),

П О Т В Р Љ У Ј Е

Урбанистички пројекат за **урбанистичко-архитектонску разраду локације парцеле бр. 7805/25 к.о. Апатин за потребе изградње производног комплекса за рециклажу пластике**, инвеститора пројекта „BIONEX“ д.о.о. из Апатина, ул. Дунавска обала бб, којег је израдио Пројектни биро за архитектуру, пројектовање, инжењеринг и колсалтинг „ROMB DESIGN TIM“ из Н. Сада под бр. документације: Е-013/2022 у априлу 2022. год. и одговорни урбаниста Андреа Говедарица дипл.инг.арх. која поседује лиценцу бр. 200 1075 08, **НИЈЕ У СУПРОТНОСТИ са одредбама** Плана Генералне регулације Апатина („Сл. лист општине Апатин“ бр. 2/2016) и Плана детаљне регулације пречистача отпадних вода и камионског терминала са припадајућом инфраструктуром у Апатину („Сл. лист општине Апатин“ бр. 2/2012 и 4/2014-Измене и допуне).

Комисија за планове Скупштине општине Апатин је на својој деветој седници одржаној дана 04.08.2022. године извршила стручну контролу урбанистичког пројекта и под бр. 06-47/2022-I и сачинила Извештај о стручној контроли предметног урбанистичког пројекта са закључком да се предметни урбанистички пројекат прихвати, да исти није у супротности са важећим планским документима- Планом Генералне регулације Апатина и Планом детаљне регулације пречистача отпадних вода и камионског терминала са припадајућом инфраструктуром у Апатину, да су неосноване изнете примедбе/сугестије на урбанистички пројекат изнете у току јавне презентације истог, те је дат предлог надлежном органу за урбанизам да га потврди.

Јавна презентација урбанистичког пројекта је одржана у периоду од 27.05.2022. године до 03.06.2022. године. У току јавне презентације су благовремено изјављене примедбе и сугестије на урбанистички пројекат, исте су биле предмет разматрања на седници Комисије за планове СО Апатин дана 05.07.2022 године и дана 04.08.2022 године када је и израђен извештај о стручној контроли урбанистичког пројекта.

Изнете примедбе на урбанистички пројекат, записник Комисије за планове са седнице бр. 06-32/2022-I од 05.07.2022 године где су наведени ставови-одговори на изнете примедбе,

записник Комисије за планове бр. 06-47/2022-I са седнице од 04.08.2022 године, те извештај о стручној контроли урбанистичког пројекта Комисије за планове СО Апатин бр. 06-47/2022-I од 04.08.2022 године је дана 14.09.2022 године јавно објављен на званичном сајту општине Апатин www.soapatin.org.

Инвеститор је у смислу члана 18. Закона о процени утицаја на животну средину („Сл.гласник РС“ бр.135/2004 и 36/2009) пре подношења захтева за издавање одобрења за изградњу-грађевинске дозволе и локацијских услова који су саставни део грађевинске дозволе, дужан да изради Студију о процени утицаја на животну средину те исходује сагласност на исту од надлежних органа у складу са одредбама Закона о процени утицаја на животну средину („Сл.гласник РС“ бр.135/2004 и 36/2009), Закона о заштити животне средине („Сл.гласник РС“ бр.135/2004, 36/2009, 36/2009-др.закон, 72/2009, 43/2011-одлука УС, 14/2016, 76/2018, 95/2018-др.закон, и 95/2018-др.закон) и Правилника о садржини студије о процени утицаја („Сл.гласник РС“ бр.69/05) .

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
дипл.инж.грађ. Сениша Јовановић

