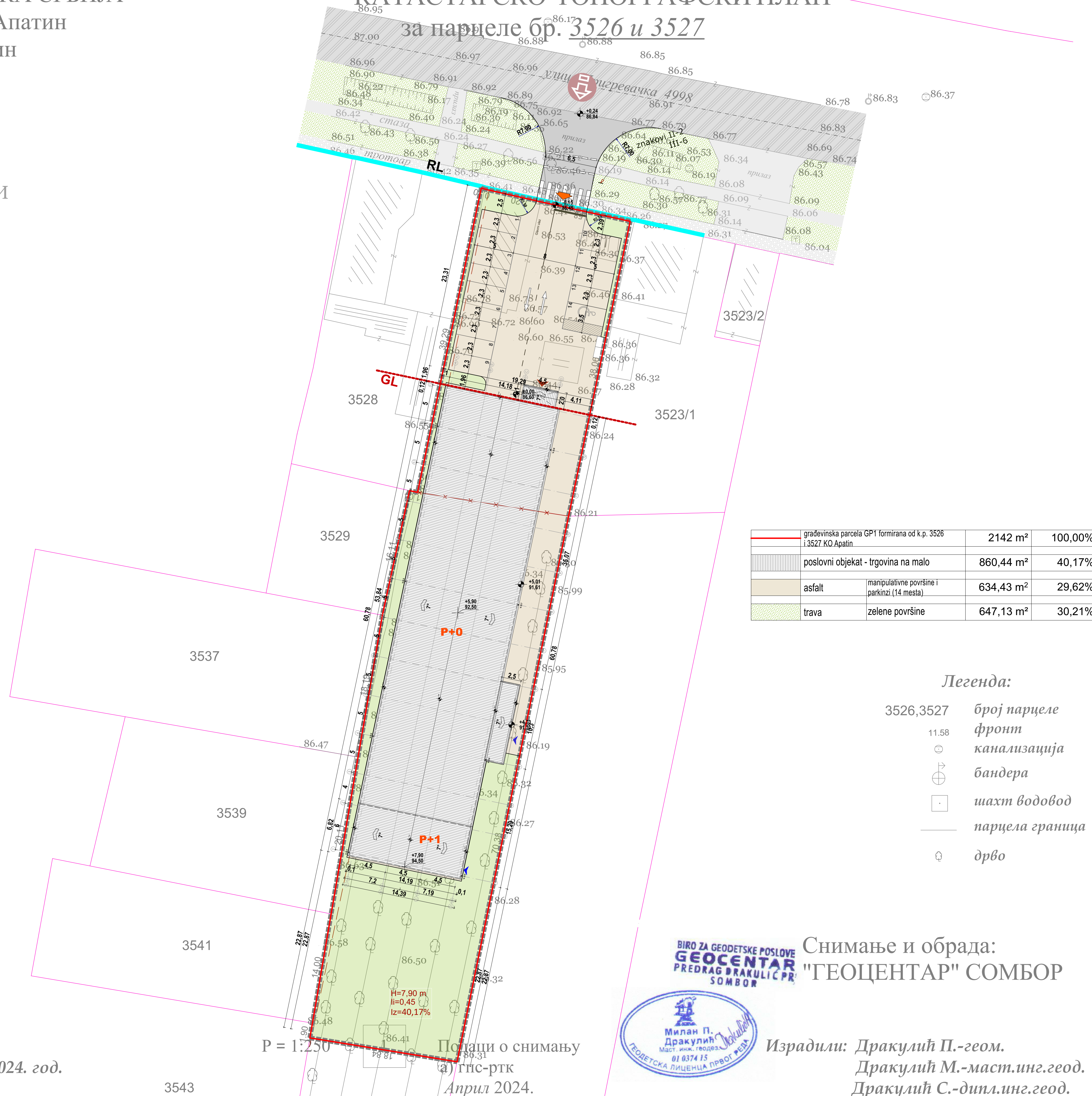


86.61
86.92

КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН

за парцеле бр. 3526 и 3527



грађевинска парцела GP1 формирана од к.п. 3526 и 3527 КО Апатин	2142 м ²	100,00%
poslovni objekat - trgovina na malo	860,44 м ²	40,17%
asfalt manipulativne površine i parkinzi (14 mesta)	634,43 м ²	29,62%
trava zelene površine	647,13 м ²	30,21%

Легенда:

- 3526,3527 број парцеле
- 11.58 фронт
- ☉ канализација
- ☪ бандера
- ☐ шахт водовод
- парцела граница
- 🌳 дрво

Снимање и обрада:
"ГЕОЦЕНТАР" СОМБОР

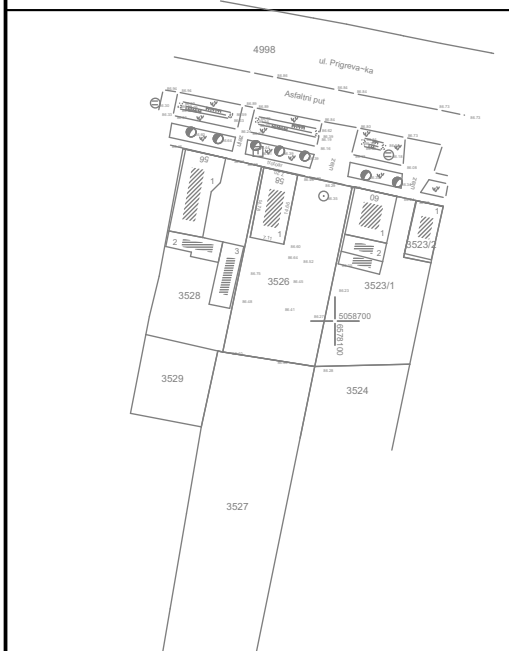
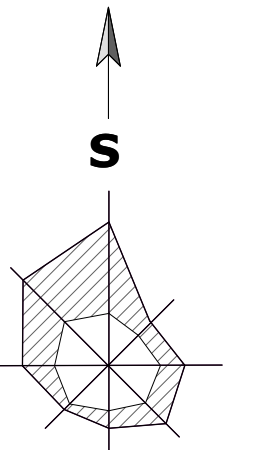
Израдили: Дракулић П.-геом.
Дракулић М.-маст.инг.геод.
Дракулић С.-дипл.инг.геод.

Сомбор, 18.04.2024. год.

3543

LEGENDA

- ▬ граница obuhvata urbanističkog projekta
- ▬ граница postojećih katastarskih parcela
- 3526 број katastarske parcele
- ▬ граница грађевинске parcele
- RL регулациона линија
- GL грађевинска линија
- ▬ planirani objekat
- P+0-P+1 spratnost objekta
- ↕ 80.00 / 86.60 апсолутна кота прилаза
- ↕ 46.88 / 93.48 максимална кота венца objekta
- ↕ 7.90 / 94.50 максимална кота slemena objekta
- ↘ 2.00% / 4.80 nagib nivelete
- 🏠 kolski pristup parceli
- 👤 pešački pristup parceli
- ↔ smer kretanja kolskog saobraćaja
- ➡ glavni ulaz u objekat
- ➡ sporedni ulaz u objekat



razmera: R = 1:250 list: 05

datum: april 2024/Apatin

dok: 14/2024

odgovorni urbanista:
Svetlana Janković, dipl.inž.arh.

plan:
Urbanistički projekat urbanističko -
arhitektonske razrade lokacije

saradnik:
Vojo Pejić, dipl. inž. arh.
Milena Senjak Pejić, mast. inž. grad.
Radman Pejić, mast. inž. arh.

za izgradnju poslovnog objekta - trgovina na malo
spratnosti P+0 i P+1, na katastarskim parcelama 3526 i 3527
KO Apatin

naručilac:
HSG INVEST
CONSTRUCTIONS D.O.O.
KUPUSINA

crtež:
SITUACIONI PRIKAZ, SA
REGULACIONO NIVELACIONIM
ELEMENTIMA / OSNOVA
KROVA