

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Аутономна Покрајина Војводина

Општина Апатин

**ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ АПАТИН**

Одељење за стамбено комуналну делатност,

заштиту животне средине, урбанизам

грађевинске и имовинско-правне послове

**СЛУЖБА ЗА ОБЈЕДИЊЕНУ ПРОЦЕДУРУ**

Број предмета: ROP-APA-7142-ISAW-1/2024

Заводни број: 351-85/2024-IV/02

Датум: 15.03.2024. године

**АПАТИН**

Одељење за стамбено комуналну делатност, заштиту животне средине, урбанизам, грађевинске и имовинско правне послове, решавајући по захтеву Општине Апатин у улици Српских владара број 29 (МБ 08350957) за издавање решења о одобрењу за извођење радова, који је поднет преко пуномоћника, овлашћеног лица Снежане Радмановић Пејић из Апатина (ЈМБГ 2911966815078) за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу члана 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09- испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019 , 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 26. и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), члана 11. Одлуке о општинској управи општине Апатин („Службени лист општине Апатин“ бр. 12/2008, 12/2016, 18/2016, 1/2018 и 17/2022) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023) доноси:

**Р Е Ш Е Њ Е**

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститору Општини Апатин у улици Српских владара број 29 извођење радова на реконструкцији улице Вука Караџића од улице Јована Јовановића Змаја до улице Штросмајерова, у три фазе:

**I ФАЗА** - реконструкција саобраћајнице и саобраћајних пратећих површина улице Вука Караџића од главног пута (ул. Јована Јовановића Змаја) до Штросмајерове улице,

**II ФАЗА** – реконструкција паркинга до улице Јована Јовановића Змаја,

**III ФАЗА** – реконструкција пешачких стаза-обострано од главног пута до Војвођанске улице са реконструкцијом паркинга испред о.ш. Иван Горан Ковачић.

Објекат је категорије Г и класификационог броја 211 201 , на локацији у Сонти, на кат.парцелама 8231/43, 8231/4, 8231/28, 8231/29 све к.о. Сонта.

Саставни део овог решења је Идејни пројекат број ИДП-01-02/24 који се састоји од главне свеске (0) , пројекта саобраћајница (2/2) и пројекта саобраћајне сигнализације (8), израђен у фебруару 2024 године, од стране „ПРО-ТИМ“ Хајдучица, ул. Гаврила Принципа бр. 93 Хајдучица и главног пројектанта Јакшић Тамаре дипл.инж.грађ.

Предвиђена инвестициона вредност радова за све три фазе је 58.888.898,40 динара са ПДВ-ом.

Инвеститор је дужан да овом органу по правоснажности овог решења, пријави почетак извођења радова 8 (осам) дана пре почетка извођења радова са датумом почетка и роком завршетка извођења радова.

Инвеститор се ослобађа обавезе плаћања накнаде за уређивање грађевинског земљишта.

Ово одобрење важи 3 (три) године од дана правоснажности решења.

## **О б р а з л о ж е њ е**

Општина Апатин у улици Српских владара број 29 преко пуномоћника - овлашћеног лица Снежане Радмановић Пејић из Апатина у ул. Раде Кончара бр.34, поднела је захтев дана 13.03.2024. године захтев овом органу за издавање одобрења за извођење радова ближе описани у диспозитиву решења.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је потребна документација у форми електронског документа у pdf формату оверен квалификованим електронским потписом и то:

- Овлашћење - лица одређеног од стране Председника Општине Апатин број 035-35/2020-II од 01.09.2020.године, за подношење захтева у обједињеној процедури електронским путем,
- доказ о уплати накнаде за услуге Централне евиденције обједињених процедура за објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције обједињене процедуре,
- Идејни пројекат број ИДП-01-02/24 који се састоји од главне свеске (0) , пројекта саобраћајница (2/2), и пројекта саобраћајне сигнализације (8), израђен у фебруару 2024 године, од стране „ПРО-ТИМ“ Хајдучица, ул. Гаврила Принципа бр. 93 Хајдучица, главног пројектанта Јакшић Тамаре дипл.инж.грађ. која поседује лиценцу број 312 Н136 09 и одговорног пројектанта Црњански Игорa дипл.инж.саоб. који поседује лиценцу број 370 Н655 14 (пројекат саобраћајне сигнализације),
- Извештај техничке контроле број 2-VII/2024 из марта 2024. године, урађен од стране „Зебра пројект“ у ул. Лазе Лазаревића бр.46/1 Нови сад и од стране вршиоца техничке контроле Шешлија Милоша дипл.инж.грађ. који поседује лицецу број 315 О950 16 (пројекта саобраћајница) и Гуглета

Србислава дипл.инж.саоб. који поседује лиценцу број 370 2717 03 (пројекта саобраћајне сигнализације),

- Услови за укрштање и паралелно вођење за реконструкцију улице Вука Караџића издати од имаоца јавног овлашћења ЈКП “НАШ ДОМ“ Апатин, Железничка бр.4 број 531/2024 од 01.03.2024. године,
- Услови за пројектовање издати од имаоца јавног овлашћења „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ д.о.о. Београд, „Електродистрибуција Сомбор“ из Сомбора број 2541200-Д07.07.-85758/3 од 06.03.2023. године,
- Услови за укрштање и паралелно вођење за реконструкцију улице Вука Караџића издати од имаоца јавног овлашћења Телеком Србија, Дирекција за Технику, Сектор за фиксну приступну мрежу, Венац Војводе Степе Степановића бр.32 Сомбор број D210-92332/2-2024 од 04.03.2024. године,
- Копије катастарског плана водова издата од Републичког геодетског Завода, Сектора за катастар непокретности, Одељења за катастар водова Нови Сад број 952-06-2246/2013 од 21.02.2024 године и 956-302-3637/2024 од 21.02.2024. године,
- КТП Геодетска подлога односно топографски снимак предметне локације од октобра 2023. године израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом „Геософт“ д.о.о. Београд.

Решавајући по поднетом захтеву, овај орган је по службеној дужности прибавио доказ о постојању одговарајућег права на земљишту, односно објекту, а на основу података уписаних у катастар непокретности, које прибавља преко Сервисне магистрале органа у складу са чланом 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Увидом у достављену документацију овај орган је утврдио да је пројекат урађен у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке документације према класи и намени објекта („Службени Гласник РС“ бр. 96/2023), којим се уређује садржина техничке документације за идејни пројекат, те је на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи, Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и основу члана 136. Закона о општем управном поступку, одлучио као у диспозитиву.

Предметно извођење радова је ослобођено плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта у складу са чланом 6. став.2. Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта („Сл. Лист општине Апатин“ бр.1/15).

Применом члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи овај орган је проверио испуњеност формалних услова изградње и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају настале штете примене пројектно техничке документације на основу које је издато ово решење а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно

одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

#### ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог, преко овог одељења Покрајинском Секретаријату за енергетику, градитељство и саобраћај у Новом Саду, посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно је одабрати опцију „Остали“ у оквиру које је предвиђена и могућност подношења жалбе- приговора), непосредно, поштом или путем ове службе уз плаћање републичке административне таксе у износу од 560,00 динара по тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС" бр. 98/2020, 144/2020, 62/2021, 138/2022, 54/2023 и 92/2023).

Руководилац одељења  
Синиша Јовановић дипл.инж.грађ.