



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА АПАТИН
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за инспекцијске послове
Грађевинска инспекција
Број: 354- 14/2026-IV/05
Дана: 06.03.2026.године
Апатин, Српских владара бр. 29

ИЗВЕШТАЈ О РАДУ ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ ЗА 2025. ГОДИНУ

У извештајном периоду вршен је инспекцијски надзор према **Закону о инспекцијском надзору** ("Сл. гласник РС", бр. 36/2015, 44/2018.-др. закон, бр. 95/2018.) као и према **Закону о планирању и изградњи** ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), **Закон о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима** ("Сл. гласник РС", број 91/2025) и **Закону о становању и одржавању зграда** ("Сл. гласник РС", бр. 104/2016 и 9/2020 - др. закон , 1_2023-5 (УС), 62_2023-3).

У складу са предње наведеним одредбама закона у Општини Апатин поступано је по службеној дужности и по захтевима странака у складу са законом.

ДОНЕТА АКТА ПРИЛИКОМ ПОСТУПАЊА ПО ПОСЕБНИМ ЗАКОНИМА:

	ЗАПИСНИК	ЗАПИСНИК О СТАЊУ ОБЈЕКТА	ЗАКЉУЧАК	РЕШЕЊЕ
ПРЕМА ЗАКОНУ О ПЛАНИРАЊУ И ИЗГРАДЊИ	47	15	-	5
ПРЕМА ЗАКОНУ О ОЗАКОЊЕЊУ ОБЈЕКТА	46	-	-	-
ПРЕМА ЗАКОНУ О СТАНОВАЊУ И ОДРЖАВАЊУ ЗГРАДА	3	8	-	6
УКУПНО:	96	23	-	11

У извештајном периоду грађевински инспектор је радио и друге послове:
- на захтев Општинског већа достављао стручно мишљење по захтевима странака,
- излазио на терен у случајевима елементарних непогода,

- давао стручно мишљење странкама, односно у инспекцијском надзору давао смернице за отклањање недостатака код извођача радова и инвеститора,
- сачињавао кварталне планове и програме рушења објеката,
- сачинио план рада за 2026. годину по Закону о инспекцијском надзору и
- обављао и друге послове из надлежности грађевинске инспекције.

ИЗВЕШТАЈ О УПРАВНИМ ПРЕДМЕТИМА У 2024. ГОДИНИ:

У току 2025.године до 05.01.2026. са класификационим бројем 354 отворено је укупно 134 управних предмета.

Преглед по врстама управних предмета:

ЦРВЕНИ:.....22 предмета

ЖУТИ:..... 66 предмета

БЕЛИ: 46 предмета

Укупно:..... 134 предмета

Од овог броја решена су 130 предмета док је 4 нерешених предмета. Ради се углавном о предметима и донетим решењима о забрани коришћења објеката услед старости и неодржавања за које није решен правни статус, власништво над објектом. Известан број решења о забрани коришћења и/или рушењу објеката је враћено неуручено са назнаком да инвеститори не живе на наведеној адреси или су непознати.

ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР
сл.лег.бр.112-124/2017-IV

дипл.инж.арх. Снежана Милешевић

Достављено:

- руководиоцу Одељења за инспекцијске послове
ОУ општине Аптин
- архиви.