

KATASTARSKO - TOPOGRAFSKA PODLOGA
Za parcelu broj 3450

KO APATIN R = 1:250



	građevinska parcela GP1 KO Apatin		1082 m²	100,00%
	poslovni objekat - magacin		450,00 m²	41,59%
	asfalt	kolско-manipulativne površine	219,90 m²	20,32%
	behaton	parking (7 mesta)	83,86 m²	7,75%
	trava	zelene površine	328,24 m²	30,34%

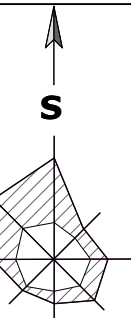
Uradio: Dragan Basta dipl. inž.



URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKE RAZRADE
LOKACIJE ZA IZGRADNJU POSLOVNOG OBJEKTA -
MAGACINA P+0, NA KATASTARSKOJ PARCELI 3450
KO APATIN

LEGENDA

- granica obuhvata urbanističkog projekta
- granica postojećih katastarskih parcela
- 3450 broj katastarske parcele
- granica građevinske parcele
- RL regulaciona linija
- GL građevinska linija
- planirani objekat
- P+0 spratnost objekta
- apsolutna kota prilaza
- apsolutna kota prizemlja
- maksimalna kota venca objekta
- maksimalna kota slemena objekta
- nagib nivelete
- kolski pristup parceli
- pešački pristup parceli
- smer kretanja kolskog saobraćaja
- ulaz/izlaz u objekat



razmera: R = 1:250 list: 04

datum: oktobar 2025/Apatin

dok: 37/2025

odgovorni urbanista:
Svetlana Janković, dipl. inž. arh.

saradnik:
Vojo Pejić, dipl. inž. arh.
Milena Senjak Pejić, mast. inž. građ.
Radman Pejić, mast. inž. arh.

plan:
Urbanistički projekat urbanističko-
arhitektonske razrade lokacije

za izgradnju poslovnog objekta - magacina spratnosti P+0,
na katastarskoj parceli 3450 KO Apatin

naručilac:
ALMA DOO ZA
PROIZVODNJU, PROMET I
USLUGE APATIN

crtež:
SITUACIONI PRIKAZ, SA
REGULACIONO NIVELACIONIM
ELEMENTIMA / OSNOVA
PRIZEMLJA



U Apatinu: 04.08.2020 god.