



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Апатин  
**ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ АПАТИН**  
Одељење за стамбено-комуналну делатност,  
заштиту животне средине, урбанизам,  
грађевинске и имовинско-правне послове  
Број предмета: 350-41/2024-IV/02  
У Апатину, дана: 6.8.2024. године

Одељење за стамбено-комуналну делатност, заштиту животне средине, урбанизам, грађевинске и имовинско-правне послове Општинске Управе Општине Апатин, поступајући по захтеву за потврђивање Урбанистичког пројекта да није у супротности са важећим планским документом, а који је поднела Општина Апатин, на основу члана 63. став 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/2023-у даљем тексту Закон), и члана 11. Одлуке о општинској управи општине Апатин („Сл. лист општине Апатин“, бр. 12/2008, 12/2016, 18/2016 и 1/2018 и 17/2022),

## ПОТВРБУЈЕ

Урбанистички пројекат за урбанистичко-архитектонску разраду локације за изградњу производног објекта са административним делом – погон за производњу језгара мотора електричних аутомобила, спратности П+0, П+1, на катастарској парцели бр. 7803/19 к.о. Апатин којег је за потребе наручиоца FINESTAMPING TECHNOLOGY CO. d.o.o. Београд израдило „Arhitop“ доо Предузеће за пројектовање, консалтинг и инжењеринг из Бачке Тополе, оверен од стране одговорног урбанисте Саиде Ђаитиповић, дипл.инж.арх. која поседује лиценцу бр. 200 1253 11, **НИЈЕ У СУПРОТНОСТИ** са одредбама Плана генералне регулације Апатина ( „Сл. лист општине Апатин“ бр. 2/2016 ), као ни одредбама Закона о планирању и изградњи.

Комисија за планове Скупштине општине Апатин је на својој деветнаестој седници одржаној дана 24.7.2024. године извршила стручну контролу урбанистичког пројекта и под бр 06-48/2024-I сачинила извештај о стручној контроли урбанистичког пројекта са предлогом да се предметни урбанистички пројекат прихвати, односно потврди од стране надлежног органа, а након што обрађивач поступи, тј. изврши корекције истог у смислу отклањања изнетих примедби чланова комисије за планове наведених у закључку поменутог извештаја о стручној контроли. Обрађивач урбанистичког пројекта, „Arhitop“ доо Предузеће за пројектовање, консалтинг и инжењеринг из Бачке Тополе, је дана 5.8.2024. године доставио кориговани урбанистички пројекат.

Јавна презентација урбанистичког пројекта је одржана у периоду од 12.7.2024. године до 19.7.2024. године.

Наведени урбанистички пројекат заједно са планским документом служи као основ за издавање локацијских услова у смислу члана 57. став 4. Закона о планирању и изградњи.



З.ц. РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА  
дипл.инж.граф. Сениша Јовановић