

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Скупштина општине АПАТИН
Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп
пољопривредног земљишта у државној својини
Број: 06-1/2023-I
Датум: 24.08.2023. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **АПАТИН** (у даљем тексту:Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **АПАТИН** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **АПАТИН** за 2023. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **АПАТИН у другом кругу** за укупно **295** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **АПАТИН** за 2023. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	601,10	70.461,60
ЊИВА	2	547,00	64.119,94
ЊИВА	3	486,89	57.073,78
ЊИВА	4	432,79	50.732,11
ЊИВА	5	378,69	44.390,45
ЊИВА	6	306,56	35.935,30
ЊИВА	7	252,46	29.593,63
ЊИВА	8	186,34	21.842,97
ЛИВАДА	2	273,50	32.059,97
ЛИВАДА	3	243,45	28.537,47
ЛИВАДА	4	216,40	25.366,64
ЛИВАДА	5	189,35	22.195,81
ПАШЊАК	2	109,40	12.823,98
ПАШЊАК	3	97,38	11.414,99
ПАШЊАК	4	86,56	10.146,65
ПАШЊАК	5	75,74	8.878,32
ТРСТИК-МОЧВАРА	2	109,40	12.823,98
ТРСТИК-МОЧВАРА	3	97,38	11.414,99
ТРСТИК-МОЧВАРА	4	86,56	10.146,65
РИБЊАК		109,40	12.823,98
ОСТАЛИ ОБЈЕКТИ- ПОЉОПРИВРЕДНИ ОБЈЕКАТ		4.265,12	499.962,05

2. На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **АПАТИН** у другом кругу, односно за укупно **295** јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **АПАТИН** за 2023. годину.

Образложење

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине АПАТИН, образована Решењем Скупштина општине број 02-100/2020-И од 23.10.2020 године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила почетну цену у другом кругу у износу од 100 % од просечно постигнуте цене на последње одржаном јавном надметању општине АПАТИН, које је одржано претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у другом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине АПАТИН за 2023. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Жељко Киш

