



Република Србија, Аутономна Покрајина Војводина
Општина Апатин
Општинска управа Општине Апатин
Одељење за инспекцијске послове
Грађевинска инспекција
Српских владара 29, 25260 Апатин
snezana.milesevic@apatin.rs
Број: 354- 9/2023-IV/05
Дана: 28.02.2023.године

ИЗВЕШТАЈ О РАДУ ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ ЗА 2022. ГОДИНУ

У извештајном периоду вршен је инспекцијски надзор према **Закону о инспекцијском надзору** ("Сл. гласник РС", бр. 36/2015, 44/2018.-др. закон, бр. 95/2018.) као и према **Закону о планирању и изградњи** ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021.), **Закону о озакоњењу објеката** ("Сл. гласник РС", број 96/2015, 83/2018, 81/2020-УС) и **Закону о становању и одржавању зграда** ("Сл. гласник РС", бр. 104/2016).

У складу са предње наведеним одредбама закона у Општини Апатин поступљено је:

- сачињен је план и програм пописа бесправно изграђених објеката и објављен на званичној страници Општине Апатин;
- завршен је попис бесправно изграђених објеката по зонама и целинама;
- поступано је по захтевима странака у складу са законом.

По неким захтевима из појединих рубних и зими неприступачних подручја грађевински инспектор још није изашао на лице места па ће инспекцијски надзор бити извршен 2023. године.

ДОНЕТА АКТА ПРИЛИКОМ ПОСТУПАЊА ПО ПОСЕБНИМ ЗАКОНИМА:

	ЗАПИСНИК	ЗАПИСНИК О СТАЊУ ОБЈЕКТА	ЗАКЉУЧАК	РЕШЕЊЕ
ПРЕМА ЗАКОНУ О ПЛАНИРАЊУ И ИЗГРАДЊИ	16	10	-	9
ПРЕМА ЗАКОНУ О ОЗАКОЊЕЊУ ОБЈЕКТА	-	-	-	-
ПРЕМА ЗАКОНУ О СТАНОВАЊУ И ОДРЖАВАЊУ ЗГРАДА	3	6	-	1
УКУПНО:	19	16	-	5
УКУПНО ПРЕДМЕТА СА КЛАСИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ 354:				48

У извештајном периоду грађевински инспектор је на захтев Општинског већа достављао стручно мишљење по захтевима странака, излазио на терен у случајевима елементарних непогода, давао стручно мишљење странкама, односно у инспекцијском надзору давао смернице за отклањање недостатака код извођача радова и инвеститора, сачињавао кварталне планове и програме рушења објеката, сачинио план рада за 2023. годину по Закону о инспекцијском надзору и обављао и друге послове из надлежности грађевинске инспекције.

ИЗВЕШТАЈ О УПРАВНИМ ПРЕДМЕТИМА У 2023. ГОДИНИ:

У току 2022.године до 06.01.2023. са класификационим бројем 354 отворено је укупно 48 управних предмета.

Преглед по врстама управних предмета:

ЦРВЕНИ:..... 12 предмета

ЖУТИ:..... 3 предмета (* 67 у попису аката)

БЕЛИ: 33 предмета

Укупно:..... 48 предмета

Од овог броја решена су 43 предмета док је 5 нерешених предмета. Ради се углавном о предметима и донетим решењима о рушењу објеката у поступку озакоњења.

Поступци озакоњења су у току те нису донешена сва потребна решења о обустави поступка. Разлог нерешавања предмета је покретање управног спора од стране инвеститора, решавање по жалби код другостепеног органа, решавање имовинских односа, решавање оставинског поступка након смрти инвеститора ради одређивања инвеститора и наставка управног поступка. Велик број решења о рушењу објеката у поступку озакоњења је враћено неуручено са назнаком да инвеститори не живе на наведеној адреси или су непознати.

**ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР**

сл.лег.бр.112-124/2017-IV

Милешевић Снежана
дипл. инж. архитектуре

Прилози:

- годишњи план инспекцијског надзора за 2022. годину
- преглед отворених управних предмета у 2022. години

Достављено:

- руководиоцу Одељења за инспекцијске послове ОУ општине Аптин
- архиви.



Република Србија, Аутономна Покрајина Војводина
Општина Апатин
Општинска управа Општине Апатин
Одељење за инспекцијске послове
Грађевинска инспекција
Српских владара 29, 25260 Апатин

Број: 354- 9/2023-IV/05
Дана: 28.02.2023.године

**МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ**

**СЕКТОР ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР
Одељење републичке грађевинске инспекције**

Београд, Немањина 22-26

ПРЕДМЕТ: ДОПИС

У складу са чланом 44. Закона о инспекцијском надзору ("Службени гласник РС" бр. 36 од 21. априла 2015, 44 од 8. јуна 2018.-др. закон, бр. 95 од 8. децембра 2018.) достављамо **Координационој комисији** извештај о раду грађевинске инспекције рада давања сагласности.

**РУКОВОДИЛАЦ
ОДЕЉЕЊА ЗА ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ**



Драгана Стамболија, дипл.инж.технологије

