

Република Србија

Аутономна покрајина Војводина

Скупштина општине АПАТИН

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп

пољопривредног земљишта у државној својини

Број: 06-1/2023-I

Датум: 02.02.2023. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине АПАТИН (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине АПАТИН које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине АПАТИН за 2022. годину за давање у закуп донела је :

### ЗАКЉУЧАК

1. Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине АПАТИН у другом кругу за укупно 196 јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине АПАТИН за 2022. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	1.212,80	142.307,52
ЊИВА	2	1.103,65	129.500,08
ЊИВА	3	982,37	115.269,33
ЊИВА	4	873,22	102.461,88
ЊИВА	5	764,06	89.653,27
ЊИВА	6	618,53	72.577,07
ЊИВА	7	509,38	59.769,63
ЊИВА	8	375,97	44.115,56
ЛИВАДА	2	338,27	39.691,92
ЛИВАДА	3	301,10	35.330,47
ЛИВАДА	4	267,65	31.405,51
ЛИВАДА	5	234,19	27.479,38
ПАШЊАК	2	96,90	11.370,05
ПАШЊАК	3	86,25	10.120,40
ПАШЊАК	4	76,67	8.996,30
ПАШЊАК	5	67,08	7.871,03
ТРСТИК-МОЧВАРА	2	96,90	11.370,05
ТРСТИК-МОЧВАРА	3	86,25	10.120,40
ТРСТИК-МОЧВАРА	4	76,67	8.996,30
РИБЊАК		242,56	28.461,50

2. На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног

земљишта у државној својини на територији општине **АПАТИН** у другом кругу, односно за укупно **196** јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **АПАТИН** за 2022. годину.

### Образложење

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине АПАТИН, образована Решењем Скупштина општине број 02-100/2020-И од 23.10.2020 године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила почетну цену у другом кругу у износу од 100 % од просечно постигнуте цене на последње одржаном јавном надметању општине АПАТИН, које је одржано претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у другом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине АПАТИН за 2022. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ  
Жељко Киш

