

Република Србија

Аутономна покрајина Војводина

Скупштина општине АПАТИН

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп

пољопривредног земљишта у државној својини

Број: 06-2/2022-I

Датум: 07.12.2022. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **АПАТИН** (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **АПАТИН** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **АПАТИН** за 2022. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **АПАТИН у првом кругу** за укупно **214** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **АПАТИН** за 2022. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	1.212,80	142.240,09
ЊИВА	2	1.103,65	129.438,72
ЊИВА	3	982,37	115.214,71
ЊИВА	4	873,22	102.413,33
ЊИВА	5	764,06	89.610,79
ЊИВА	6	618,53	72.542,68
ЊИВА	7	509,38	59.741,30
ЊИВА	8	375,97	44.094,66
ЛИВАДА	2	338,27	39.673,11
ЛИВАДА	3	301,10	35.313,73
ЛИВАДА	4	267,65	31.390,63
ЛИВАДА	5	234,19	27.466,36
ПАШЊАК	2	96,90	11.364,66
ПАШЊАК	3	86,25	10.115,60
ПАШЊАК	4	76,67	8.992,04
ПАШЊАК	5	67,08	7.867,30
ТРСТИК-МОЧВАРА	2	96,90	11.364,66
ТРСТИК-МОЧВАРА	3	86,25	10.115,60
ТРСТИК-МОЧВАРА	4	76,67	8.992,04
РИБЊАК		242,56	28.448,01

- На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног

земљишта у државној својини на територији општине **АПАТИН** у првом кругу, односно за укупно **214** јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **АПАТИН** за 2022. годину.

О б р а з л о ж е њ е

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине АПАТИН, образована Решењем Скупштина општине број 02-100/2020-И од 23.10.2020 године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила почетну цену у првом кругу у износу од 100 % од просечно постигнуте цене на последње одржаном јавном надметању општине АПАТИН, које је одржано претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у првом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине АПАТИН за 2022. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Жељко Киш
