

На основу члана 6. став 5. до 7. и чл. 7а. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, „Службени лист СРЈ“, бр. 42/2002 - одлука СУС и „Службени гласник РС“, бр. 80/2002, 80/2002 - др. закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 - одлука УС, 47/2013, 68/2014 - др. закон, 95/2018, 99/2018 - одлука УС РС, 86/2019 и 144/2020) и члана 69. став 1. тачка 26. и члана 156. став 1. Статута општине Апатин („Службени лист општине Апатин“, бр. 1/2019 и 21/2020-исправка), Општинско веће општине Апатин на 35. седници, одржаној дана 26. новембра 2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2022. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ АПАТИН

Члан 1.

Овим решењем утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2022. годину на територији општине Апатин.

Члан 2.

На територији општине Апатин одређене су **четири (4)** зоне за утврђивање пореза на имовину, према комуналној опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Апатин, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то: I, II, III, и IV зона, с тим да је ПРВА ЗОНА утврђена и као најопремљенија зона.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2022. годину на територији општине Апатин износе:

Групе непокретности	Назив зоне			
	I	II	III	IV
1. Грађевинско земљиште	2.000,00	600,00	250,00	150,00
2. Пољопривредно земљиште	-	-	93,00	86,00
3. Шумско земљиште	-	-	125,00	125,00
4. Друго земљиште	-	-	54,00	42,00
4. Станови	60.000,00	50.000,00	28.000,00	18.000,00
5. Куће за становање	40.000,00	35.000,00	28.000,00	12.000,00
6. Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	70.000,00	40.000,00	20.000,00	15.000,00
7. Гараже и гаражна места	20.000,00	10.800,00	8.800,00	8.800,00

Члан 3.

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Апатин“ а након ступања на снагу, објавиће се и на интернет страни општине Апатин.

Члан 4.

Ово решење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Апатин“, а примењује се од 01. јануара 2022. године.



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Апатин
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ АПАТИН
Број:436 - 43 /2021-III
Дана 26. новембра 2021. год.
А П А Т И Н



ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА
Дубравка Кораћ