



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Апатин

ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ АПАТИН

Одељење за стамбено-комуналну делатност,
заштиту животне средине, урбанизам,
грађевинске и имовинско-правне послове
Број предмета: **350-1/2021-IV/02**
У Апатину, дана: **28.10.2021. године**

Одељење за стамбено-комуналну делатност, заштиту животне средине, урбанизам, грађевинске и имовинско-правне послове Општинске управе општине Апатин у вези захтева за потврђивање урбанистичког пројекта, а који је поднео „ЛИБЕЛАНД ГРОУП ДОО СОМБОР“ из Сомбора, ул. Читаоничка, бр. 3, на основу члана 63. став 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и члана 11. Одлуке о општинској управи општине Апатин ("Службени лист општине Апатин" број 12/2008),

П О Т В Р Љ У Ј Е

Урбанистички пројекат за урбанистичко-архитектонску разраду локације за изградњу пословног објекта спратности П+1, на кат. парцели бр. 4886/4 КО Апатин, којег је под бр. техн. документације: УР-11/21 у октобру 2021. год., за потребе наручиоца пројекта, „ЛИБЕЛАНД ГРОУП ДОО СОМБОР“ из Сомбора, ул. Читаоничка, бр. 3, израдио Пројектни биро за пројектовање и инжењеринг „ЕРОС“ АПАТИН из Апатина, ул. Железничка б.б. и одговорни урбаниста архитектонске струке, Синиша Миличић дипл.инж.арх., са лиценцом бр. 200 0798 04, на основу члана 63. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), **НИЈЕ У СУПРОТНОСТИ** са одредбама Плана генералне регулације Апатина („Сл. лист општине Апатин“ бр. 2/16) као ни одредбама Закона о планирању и изградњи.

Комисија за планове Скупштине општине Апатин је на својој шестој седници одржаној дана 09.09.2021. године извршила стручну контролу урбанистичког пројекта те је под бр 06-27/2021-I сачинила Извештај о стручној контроли урбанистичког пројекта са предлогом да се предметни урбанистички пројекат прихвати, односно потврди од стране надлежног органа за урбанизам након извршене корекције примедби наведених у тачки А Извештаја о стручној контроли урбанистичког пројекта. Израђивач урбанистичког пројекта је у складу са поменутих Извештајем о стручној контроли кориговао предметни урбанистички пројекат и доставио га у октобру 2021 године.

Јавна презентација урбанистичког пројекта је одржана у периоду од 17.02.2021. године до 23.02.2021. године.

Наведени урбанистички пројекат заједно са планским документом служи као основ за издавање локацијских услова у смислу члана 57. став 4. Закона о планирању и изградњи.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
дипл.инж.грађ. Синиша Јовановић