



Огранак Електродистрибуција Сомбор

Сомбор, Апатински пут бб, телефон +381 25 465200, телефакс +381 25 429399

ПР-ЕНГ-01.19/01

Наш број: 8A.1.1.0.-D.07.07.-32206/2-21

"Kubarch" d.o.o.
(за "Восток инвестментс" д.о.о.)

Ваш број: 1073-UPZ-01

Браће Радић бр. 61а

Сомбор, 03.06.2021.

24000 СУБОТИЦА

ПРЕДМЕТ: Услови за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинску парцелу бр. 1848 к.о. Апатин, Апатин, Димитрије Туцовића 127

Поводом Вашег захтева, наш број 8A.1.1.0.-D.07.07.-32206/1-21, у којем тражите претходне услове за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинску парцелу број 1848 к.о. Апатин, Апатин, Димитрије Туцовића 127, обавештавамо Вас следеће:

Увидом у приложу документацију, достављамо Вам следеће услове:

- Нови 0,4 kV кабловски прикључни вод за потребе прикључења планираног пословног објекта странке ће се извести кабелом типа PP00-A 4x150 mm², од НН разводног ормана дистрибутивне СТС 20/0,4 kV "Станка Опсенице 2" до локације постављања нових типских слободностојећих ормана мерног места на регулационој линији кат. парцеле странке, а у дужини од цца. 450 метара.
- Слободностојећи типски орман мерног места тип ПОММ-4 за полуиндиректно мерење (на САБП-600, са КПК типа ЕВ-1П), чије су димензије 2050x600x220 mm (висина-ширина-дубина), ће се поставити на регулационој линији кат. парцеле странке. У КПК типа ЕВ-1П која је уграђена у склопу типског слободностојећег ормана за полуиндиректно мерење ће се увезати доводни кабловски НН прикључни вод из СТС "Станка Опсенице 2" и исти ће се прикључити преко топљивих НВ осигурача јачине 125 А у КПК, а у НН разводном орману СТС преко топљивих НВ осигурача јачине 160 А. Мерење потрошње ел. енергије за планирани пословни објект странке ће се вршити новом комплетном мерном групом у полуиндиректном споју, прикљученом преко струјних мерних трансформатора преносног односа 150/5 А/А.
- Слободностојећи типски орман мерног места тип ПОММ-2/Х за директно мерење потрошње хидранта (на САБП-600, са КПК типа ЕВ-1П), чије су димензије 1650x600x220 mm (висина-ширина-дубина), ће се поставити на регулационој линији кат. парцеле странке (пored типског слободностојећег ормана мерног места за полуиндиректно мерење). Струјна веза између кабловског НН прикључног вода из СТС "Станка Опсенице 2" (КПК у склопу типског ормана за полуиндиректно мерење за планирани објект) и КПК у склопу слободностојећег типског ормана мерног места за мерење потрошње ел. енергије хидранта ће се извести по принципу "глава на главу", кабелом типа NHXNHX 4x10 mm².

Струјна веза између КПК и типског ормана мерног места тип ПОММ-2/Х за хидрант (КПК и ОММ на заједничком АБ постољу) ће се извести кабелом истог типа и пресека, а који ће се у КПК прикључити преко НВ осигурача јачине 25 А, а у ПОММ-2/Х преко главних АО јачине 25 А преко којих ће се прикључити ново трофазно ел. бројило за мерење потрошње ел. енергије хидранта.

- Постојећи трофазни ваздушни НН прикључак постојећег објекта кбр. 127 у улици Д. Туцовића, а који је приликом рушења постојећег објекта премештен на помоћни стуб, ће се искључити и трајно демонтирати. Постојеће трофазно ел. бројило фабр. бр. 1063690 ће се трајно демонтирати из ормана мерног места који је премештен на помоћни стуб.
- Странка је у обавези да од типских ормана мерних места до разводних табли ел. инсталације пословног објекта и хидранта у сопственој режији (ангажовањем овлаштеног извођача радова на ел. инсталацијама ниског напона) изведе одговарајуће трофазне подземне кабловске прикључне водове мерене струје, кабловима одговарајућег типа и пресека, према одобреној максималној једновременој ангажованој снази и дужини водова мерене струје.

Ближе услове за пројектовање и прикључење, као подлогу за израду пројекта за грађевинску дозволу (или пројекта за извођење), Огранак Електродистрибуција Сомбор ће прописати у редовном поступку у обједињеној процедури.

Прилог: - Скица ОММ х3
- Скица КПК х1

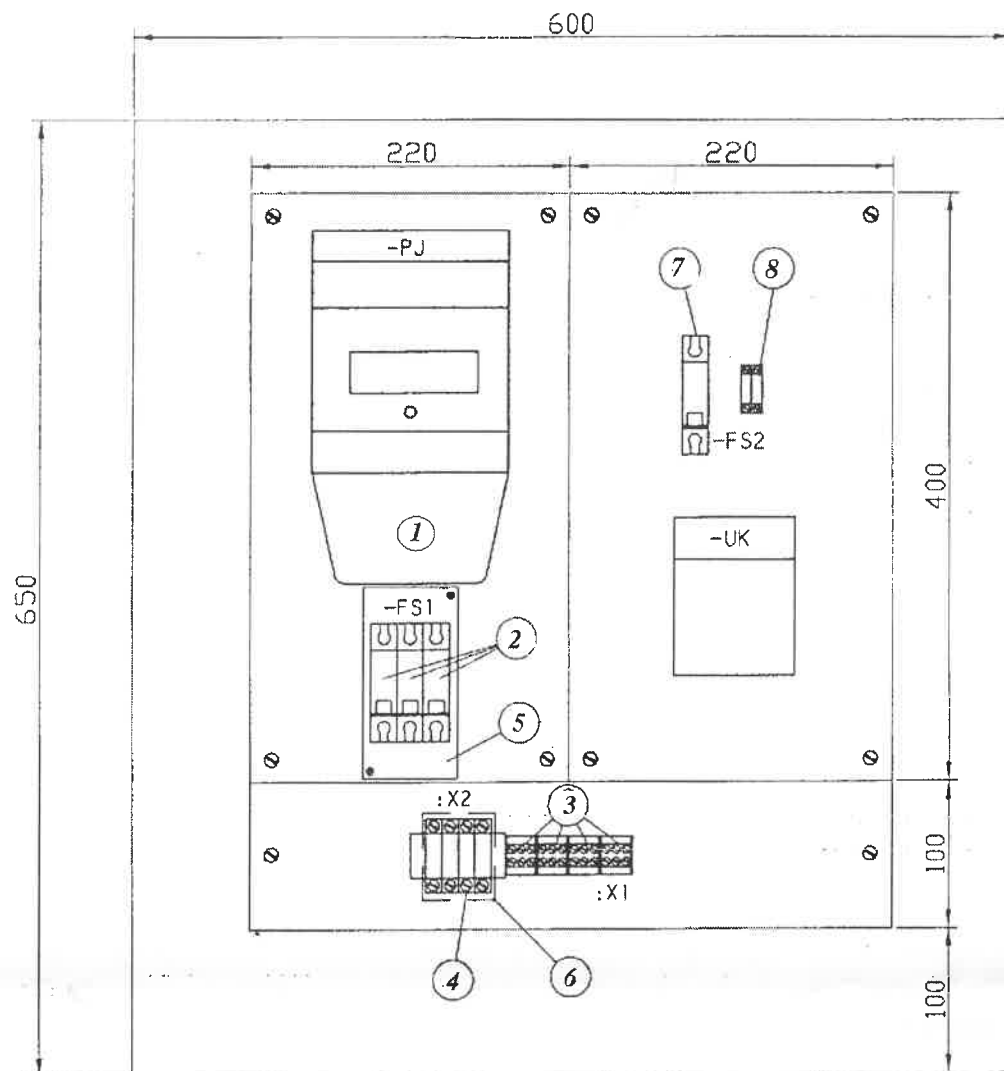
С поштовањем,

Доставити:

1. **Наслову**
2. Служби за енергетику
3. Писарници

Директор огранка
др Зоран Симендић, дипл. ел. инж.





1. TROFAZNO (JEDNOFAZNO), DVOTARIFNO, DIREKTNO BROJILLO AKTIVNE ENERGIJE 3x230V/400V, 5(10)→60A, KL. TAČN. 2, SA UREĐAJEM ZA UPRAVLJANJE TARIFOM
2. NISKONAPONSKI JEDNOPOLNI AUTOMATSKI PREKIDAČ ("OSIGURAČ")TIPA C ILI D NAZIVNE STRUJE OD 10 DO 63A (231/400V, PREKIDNA MOĆ 6(10, 15kA)
3. PRIKLJUČNE STEZALJKE ZA PRIHVATANJE DOVODNOG KABLOVSKOG VODA (jedan dovod do 35mm² i dva odvoda do 25mm², izolovane)
4. PRIKLJUČNE STEZALJKE ZA PRIHVATANJE KABLOVA POTROŠAČA (KUPACA)
5. ZAŠTITNO KUĆIŠTE AUTOMATSKIH PREKIDAČA ("OSIGURAČA") SA MOGUĆNOŠĆU PLOMBIRANJA
6. ZAŠTITNO KUĆIŠTE PRIKLJUČNIH STEZALJKI POTROŠAČA SA MOGUĆNOŠĆU PLOMBIRANJA
7. NISKONAPONSKI JEDNOPOLNI AUTOMATSKI PREKIDAČI (OSIGURAČI) TIPA B, NAZIVNE STRUJE DO 6A (zaštita uklopnog sata)
8. PRIKLJUČNE STEZALJKE ZA RAZVOĐENJE SIGNALA UREĐAJA ZA UPRAVLJANJE TARIFOM

"Elektrovojvodina" d.o.o.-
SEKTOR ZA PROJEKTOVANJE-NOVI SAD

Objekat : POMM tipskog priključka na ED mrežu

07 - 59.08

Datum Januar. 2007

Projektovao V. Isakov

Obradio V. Isakov

Kontrolisao N. Vulin

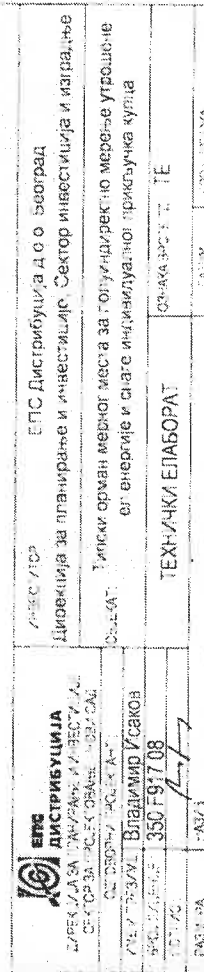
DISPOZICIJA OPREME U POMM-2/H-1

R 1 : 5

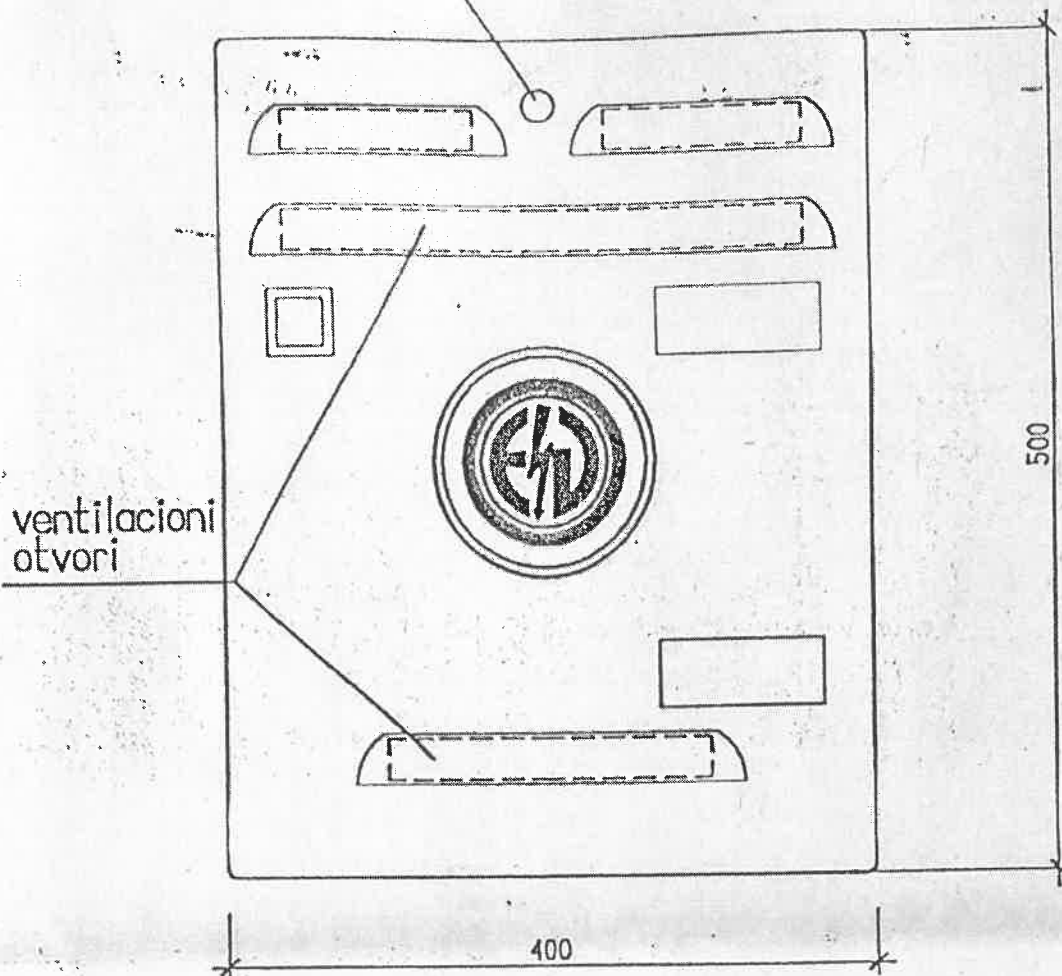
Zamena za:

1
2

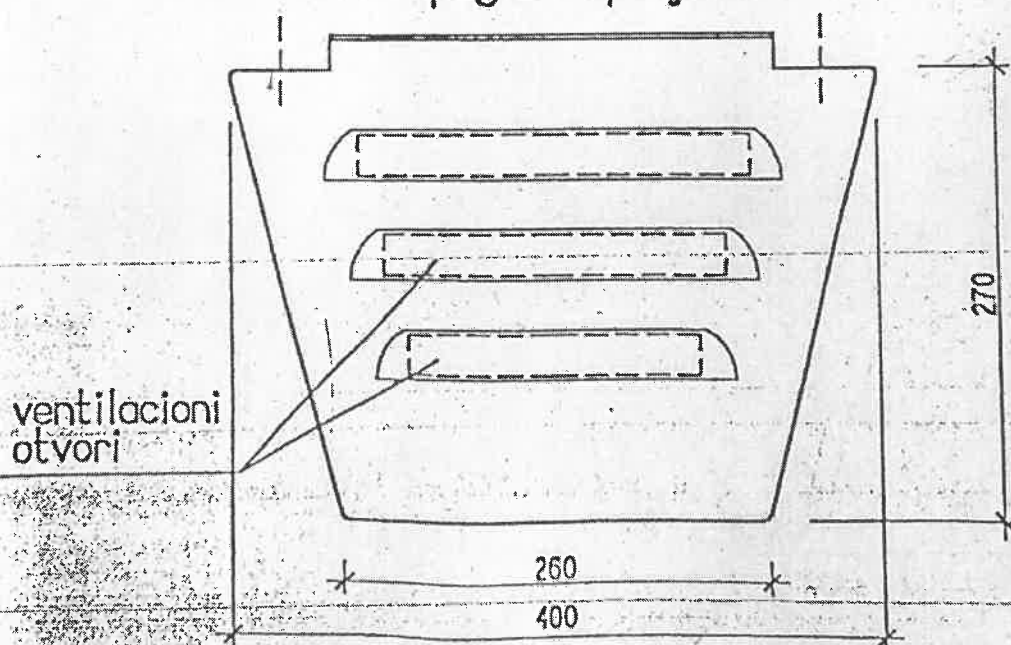
- ① ТРОПОЛНИ ОСИГУРАЧ - СКЛОПКА РАСТАВЉАЧ 250А (ПОСТОЉЕ ВЕЛИЧИНЕ 1) СА 3 NVO ОСИГУРАЧА МАКСИМАЛНЕ ВЕЛИЧИНЕ 160А (125А, 100А)
- ② СТРУЈНИ МЕРНИ ТРАНСФОРМАТОР МАКСИМАЛНОГ ПРЕНОСНОГ ОДНОСА 150/5 А/А (100/5 или 75/5 А/А), калсе тачности 0.5.
- ③ ТРОФАЗНА, СТАТИЧКА, ПОЛУИНДИРЕКТНА МЕРНА ГРУПА, 3х230V/400V +15;-20%, 5А, кл.тач. 1.0, 50Hz.
- ④ МЕРНА ПРИКЉУЧНА КУТИЈА (МРК-13) СА ТРИ ЈЕДНОПОЛНА АУТОМАТСКА ПРЕКИДАЧА ТИПА В, НАЗИВНЕ СТРУЈЕ ДО 6А, У ЗАШТИТНОМ ПРОВОДНОМ КУЉИШТУ ОД ПЛЕКСИГЛАСА СА МОГУЋЕНОШЋУ ПЛОМБИРАЊА
- ⑤ БАКАРНА САБИРНИЦА (Е-Сп F30) ДИМЕНЗИЈЕ 220х50х10mm (НУЛТА ШИНА - PEN).
- ⑥ ИЗОЛОВАНЕ ФАЗНЕ БАКАРНЕ САБИРНИЦЕ СА НЕПРОВОДНИМ ЗАШТИТНИМ ПОКЛОПЦИМА СЛ.ТИПУ "Phoenix Contact", UNIV 150-AS/AS ЗА ПРИХВАТАЊЕ ПОТРОШАЧЕВОГ КАБЛОВСКОГ ВОДА (максималног пресека до 150mm²)
- ⑦ ИЗОЛОВАНИ БАКАРНИ ЛИЦНАСТИ ПРОВОДНИК, типа. PVL, 1х70mm²
- ⑧ ЗАШТИТНА ОГРАДА ОД ПЛЕКСИГЛАСА СА МОГУЋЕНОШЋУ ПЛОМБИРАЊА
- ⑨ DIN ШИНА(ОМЕГА ПРОФИЛ) ДУЖИНЕ ДО 120mm
- ⑩ ИЗОЛАЦИОНА ПЛОЧА ОД ПЕРТИНАКСА ДИМЕНЗИЈЕ 940х550х5mm
- ⑪ БАКАРНА ПАПУЧИЦА СЛИЧНА ТИПУ "Тламен" 12-70



crtačnica brava i 2 / pogled spolja



DETALJ ZAŠTITNE KECELJE
/pogled spolja/



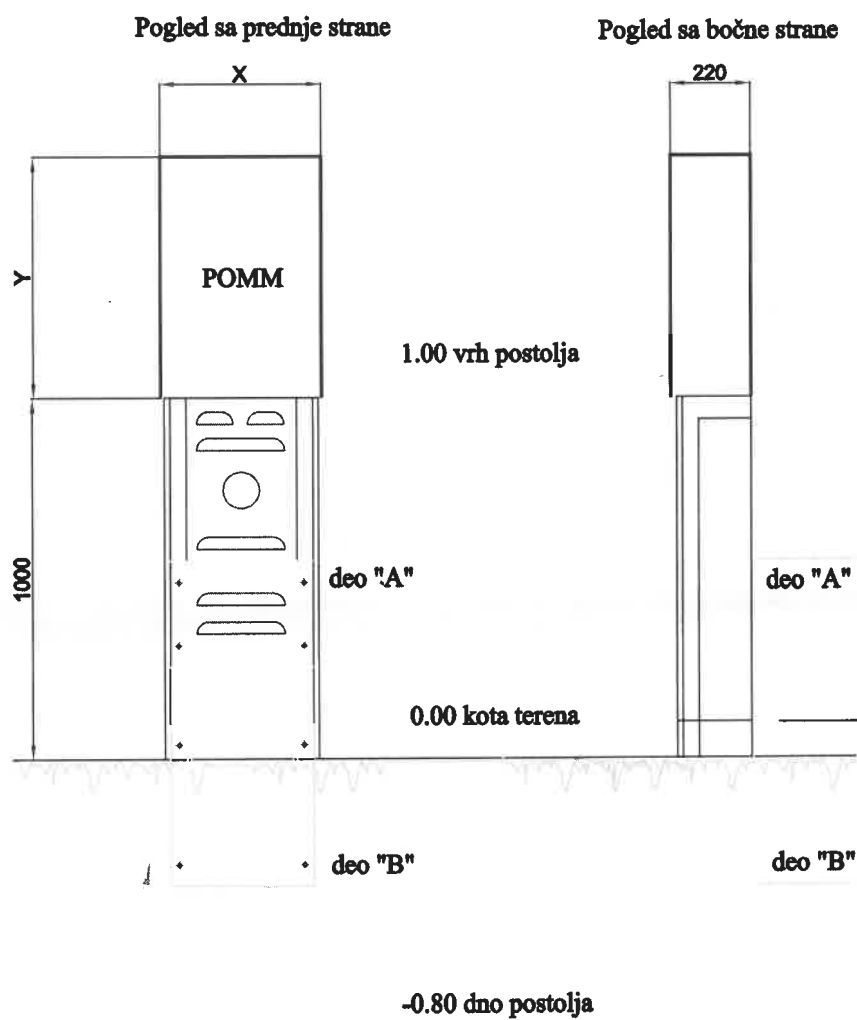
PS - "Elektrovojvodina"
PROJEKTI BIRÓ NOVI SAD

Objekat:

datum VIII-2001
izradio D. D. D. D.

PREDNJI IZGLED VRATA I ZAŠTITNE
KECELJE ZA KPK EV-1P/400

01-304/EVIP.05



Pogled sa vrha



Tip POMM	X[mm]	Y[mm]
POMM - 2/H	600	650
POMM - 4	600	1050
POMM - 6	800	1050

ЈКП "НАШ ДОМ" Апатин
Железничка бр. 4, Апатин
Број: **1173/2021**
Дана: 17. Мај 2021. године

KUBARCH DOO
Број: 37/21
Дана: 27.05 2021 год.
SUBOTICA

"KUBARCH" ДОО СУБОТИЦА
Алеја Маршала Тита бр. 13
24000 Суботица

**Предмет: Техничка информација и услови за прикључење за
потребе израде урбанистичког пројекта за изградњу
пословног објекта у улици Димитрија Туцовића бр. 127 у
Апатину на кат.парцели 1848 к.о. Апатин**

У вези вашег захтева број 1157/2021 од дана 13.05.2021. године, за издавање техничке информације и услова за израду урбанистичког пројекта и урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу пословног објекта у улици Димитрија Туцовића бр. 127 у Апатину, за прикључак на водоводну мрежу, фекалну и атмосферску канализацију и јавну саобраћајницу; на кат.парцели 1848, к.о. Апатин; у складу са чланом 45а. став 3. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 09/20) и чланом 46. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, бр. 32/19), обавештавамо Вас следеће:

➤ **ИНФОРМАЦИЈЕ О ПОЛОЖАЈУ КОМУНАЛНИХ ИНСТАЛАЦИЈА:**

1. ВОДОВОДНА МРЕЖА

- Водоводна мрежа, РЕHD Ø80 mm у улици Димитрија Туцовића, непосредно **испред** предметне парцеле, налази се у зеленој површини, на удаљености 2,40 m од регулационе линије, на дубини око 1,10 m;
- Потис водоводне мреже, РЕHD Ø400 mm у улици Димитрија Туцовића, непосредно **испред** предметне парцеле, налази се у зеленој површини, на удаљености 6,80 m од регулационе линије, на дубини око 1,95 m.

2. ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА

- Вод фекалне канализације PVC Ø200 mm у улици Димитрија Туцовића, непосредно **испред** предметне парцеле, налази се у зеленој површини, на удаљености 5,50 m од регулационе линије, на дубини око 1,50 m.

3. АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА

- Вод фекалне канализације у улици Димитрија Туцовића, непосредно **испред** предметне парцеле, налази се у зеленој површини са супротне стране коловоза, АСС цев пречника fi 500 mm, на 1,50 m од ивице коловоза;
- Испред предметне парцеле, на средини аутобуског стајалишта и испред кућног броја 129 у улици Димитрија Туцовића постоје сливници атмосферске канализације уз ивицу коловоза.

➤ **УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ:**

1. ВОДОВОДНА МРЕЖА

- Прикључак водоводне мреже и хидрантске мреже за потребе пословног објекта могуће је извршити на постојећи вод, РЕHD Ø80 mm у улици Димитрија Туцовића.

2. ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА

- Одвод одпадних вода фекалног порекла спојити у постојећу најближу шахту фекалне канализације на висини не нижој од 2/3 пречника цеви.

3. АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА

- Површинске воде спровести у зелене површине, а остале атмосферске воде (уколико је то потребно) у најближи сливник атмосферске канализације испред кућног броја 129 у улици Димитрије Туцовића. За упуштање нових количина атмосферске воде у јавну канализацију неопходно је извршити рачунску проверу могућности прихвата са пројектованог простора у сливник;
- Прикључак извршити PVC цевима пречника према прорачунатој количини за целу или део катастарске парцеле и спојити га у постојећу најближи сливник атмосферске канализације на дозвољеној висини у сливнику. Испред кућног броја 129 постоји спој олучњака у сливник;
- У оквиру парцеле предвидети одговарајући предтретман воде изградњом песколова и хватача уља. У самом кругу неопходно је предвидети довољан број сливника са таложницима, као и ревизиона окна;
- У зацевљену атмосферску канализацију могу се упуштати само чисте атмосферске воде, без таложљивих, муљевитих или опасних материја (пливајући предмети, амбалажа, разна уља, течности са примесама тешких метала и сл.), тј. квалитет воде мора бити квалитета **КЛАСЕ II..**

4. ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ

- Јавне зелене површине планирати као травне површине са постојећим садницама.

5. ЈАВНЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ, ПЕШАЧКЕ И БИЦИКЛИСТИЧКЕ СТАЗЕ

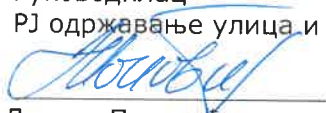
- Колни улаз планирати минималне ширине од 5,50 метра асфалт-бетонске конструкције оивичене ивичњацима;
- Колни улаз димензионисати тако да задовољава кретање **оних возила која су предмет будуће услуге**, у смислу димензионисања коловозне конструкције и димензионисања радијуса кривине на прикључку са јавном саобраћајницом;
- Обезбедити приоритет саобраћаја на државном путу;
- На укрштању колних прилаза са путем у улици Димитрија Туцовића потребно је поставити одговарајућу хоризонталну и вертикалну сигнализацију;
- На предметној локацији, на јавној површини постоји тротоар. Будући колни прилаз уклопити са постојећим тротоаром. Хоризонталну сигнализацију пројектовати у складу са затеченим стањем на терену;
- Паркинг је потребно планирати у оквиру пословног објекта;
- Потребно је обезбедити довољан број паркинг места за потребе планираних пословних простора, по принципу да за сваку површину пословног простора:
 - ✓ **до 70 m² - једно паркинг место за административно-пословне просторе и услугу;**
 - ✓ **до 100 m² - једно паркинг место за продају добара (трговина на мало),**
 - ✓ **једно паркинг место за 8 столица у угоститељском објекту,**

по члану 33. Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу ("Сл.гласник РС", бр. 22/2015);

- Уколико не постоји могућност изградње паркинг места на предметној парцели, потребно је обезбедити паркинг места на јавној површини уз договор са власником (општинска управа Општине Апатин);
- Евентуална укрштања са постојећим инсталацијама решавати сходно постојећим прописима о укрштању подземних инсталација.

С поштовањем,

Руководилац
РЈ одржавање улица и путева


Драган Поповић
дипл.инж.саобраћаја




Директор

Небојша Смиљанић
дипл.економиста

ДОСТАВИТИ:

- "KUBARCH" ДОО СУБОТИЦА, Алеја Маршала Тита бр. 13, 24000 Суботица;
- РЈ одржавање улица и путева, Драган Поповић;
- Архива а/а.



Република Србија
Министарство унутрашњих послова
Сектор за ванредне ситуације
Одељење за ванредне ситуације у
Сомбору
09.28 број 217- 7093/21-1
20.05.2021. године
Сомбор

p o s t,

KUBARCH DOO
Broj: 41/2021
Dana 03.06.2021. god.
SUBOTICA

"KUBARCH" доо
ул. Браће Радића број 61а
Суботица

ПРЕДМЕТ: Обавештење

ВЕЗА: Ваш захтев бр. 1073-UPZ-03 од 12.05.2021. године

У вези са списима предмета достављеним од стране „KUBARCH“ доо Браће Радића бр.61а из Суботице, под бројем 1073-UPZ-03 од 12.05.2021. године, у име инвеститора VOSTOK INVESTMENTS DOO из Суботице, ул. 8 марта бр.09, који се односе на издавање мишљења које садржи услове у погледу мера заштите од пожара за потребе израде Урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације за изградњу пословног објекта у Апатину, улица Димитрија Туцовића бр.127 на к.п. број 1848 К.О. Апатин, као и за израду пројектне документације, обавештавамо Вас да ово Одељење сходно чл. 29 Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18), издаје мишљења која садрже услове заштите од пожара и експлозија које је потребно предвидети у планским документима, али не и за потребе израде техничке документације и урбанистичких пројеката

Подносиоцу захтева је потребно указати да у случају да плански документ и урбанистички пројекат представљају основ за издавање локацијских услова, исти не садрже могућности, ограничења и услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, па је потребно, у поступку издавања локацијских услова, прибавити посебне услове заштите од пожара и експлозија у складу са чл. 54. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/09, 81/2009, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14 и 83/18) и чл. 16. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 35/15, 114/15 и 117/17).

На основу овлашћења МУП-а Р. Србије, за одлучивање у управном поступку у стварима из делокруга рада Сектора за ванредне ситуације за полицијске службенике број 01-7913/20-26 од 30.11.2020. године.

АБ/АБ

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ

ИНСПЕКТОР ЗА ПРЕВЕНТИВНУ ЗАШТИТУ И ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР I

полицијски саветник

Александар Балаћ





Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Дирекција за технику

Сектор за фиксну приступну мрежу

Венац Војводе Степе Степановића 32, Сомбор

Наш број: А335-195846/2-2021

Ваш број: 1073-UPZ-05

Датум: 20.05.2021. године

Телефон: 025/410-151; 416-181

„KUBARCH“ Д.О.О. ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ,
ИНЖЕЊЕРИНГ И КОНСАЛТИНГ СУБОТИЦА
Браће Радић 61а
24000 Суботица
ПАК: 450297

ПРЕДМЕТ: Претходни услови за израду Урбанистичког пројекта за изградњу пословног објекта на к.п. бр. 1848 К.О. Апатин, у улици Димитрија Туцовића бр. 127 у Апатину са урбанистичко-архитектонском разрадом локације.

Поступајући по Вашем захтеву, а у складу са Законом о електронским комуникацијама „Службени гласник РС“ број 44/10, и Законом о планирању и изградњи „Службени гласник РС“ број 72/2009 и 81/2009-испр., 64/2010 одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013 одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019, 37/2019 и 9/2020, а у циљу заштите водова електровеза СЕКТОРА ЗА ФИКСНЕ ПРИСТУПНЕ МРЕЖЕ, Предузећа за телекомуникације «ТЕЛЕКОМ СРБИЈА» А.Д. БЕОГРАД», након извршеног прегледа Ваше достављене извода из Плана генералне регулације Апатина и ситуационог решења, Р=1:250, издајемо Вам:

ПРЕДХОДНЕ УСЛОВЕ

за израду Урбанистичког пројекта за изградњу пословног објекта на к.п. бр. 1848 К.О. Апатин, у улици Димитрија Туцовића бр. 127 у Апатину са урбанистичко-архитектонском разрадом локације.

- Прегледом наше техничке документације установили смо да на предметној локацији, на делу катастарске парцеле број 1848 К.О. Апатин, поседујемо положен претплатнички ТТ кабл.
- Претплатнички ТТ кабл је положен у зеленој површини предметне парцеле на дубини до око: 0,60м-0,80м, завршава се на кабловском изводу број: ПИ10-62, на објекту у улици Димитрија Туцовића број 129, и исти не угрожава изградњу наведеног пословног објекта, те не постоји потреба за његово измештање.
- Положај трасе постојећег претплатничког ТТ кабла месне кабловске ТТ мреже Апатин, приказан је на достављеном цртежу број: 1, Р=1:500.
- Прикључење планираног пословног објекта на претплатничку ТТ мрежу извршит ће се из најближе приступне тачке телекомуникационе мреже.
- Прикључење на претплатничку ТТ мрежу будућег објекта би се извршило подземним путем новим приводним оптичким ТТ каблом, до места увода у будући објекат односно до главне ИТ собе (сервер собе).

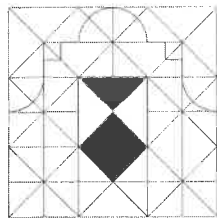
- Нови приводни оптички кабл се завршава на оптичком **PATCH PANELU** или у ЗОК, а чије место постављања одређује инвеститор. Радови на изради унутрашње телефонске инсталације у новом објекту од **PATCH PANELA** или ЗОК, до осталих просторија од интереса, обавеза је инвеститора и иста се израђује о трошку инвеститора од овлашћеног извођача радова од стране инвеститора.
- Инвеститор треба да унутар предметне парцеле од места прикључења односно од главне зграде где ће се налазити ИТ соба-сервер соба будућег објекта, а чије место одређује инвеститор, све до границе парцела у зеленој површини према улици Димитрија Туцовића, изгради праволинијску приступну канализацију, односно треба да положи једну ПЕ цев пречника 40 мм, на дубини од око: 0,80м-1,00м.
- За потребе прикључења на претплатничку ТТ мрежу новим приводним оптичким ТТ каблом, од најближе приступне тачке телекомуникационе мреже до зелене површине испред предметне парцеле планираног објекта „Телеком“ ће положити једну празну ПЕ цев пречника 40 мм. Кроз положену ПЕ цев пречника 40 мм ће се извршити изградња-повлачење новог прикључног кабла, према локацији корисника, до места увода у планирани објекат, а инвеститор треба да омогући улаз у објекат да би се прикључни кабл завршио.
- Све грађевинске радове (ископ рова, затрпавање рова, подбушивање...) унутар предметне катастарске парцеле, до места увода у планирани објекат, потребно је извести са овлашћеним извођачем радова, о трошку инвеститора.
- Кроз будући објекат планирати полагање бужира (инсталационих црева) са инсталационим кутијама до свих просторија од интереса.
- Од главне ИТ собе (сервер собе), потребно је извршити структурно каблирање унутар свих просторија од интереса **F/UTP** кабловима категорије 6, који ће бити завршени на **RJ45** конекторима.
- За пословну сарадњу са корисницима у оквиру услуге за прикључење на претплатничку ТТ мрежу „Телеком-а, и склапање уговора, инвеститор може да се обрати: ДИРЕКЦИЈИ ЗА ПРИВАТНЕ КОРИСНИКЕ, СЕКТОР ЗА ПРОДАЈУ: АЛЕКСАНДРА РАОНИЋ, тел: 021/4848944, моб. 064/1243385.
- Напомињемо да прикључење планираног пословног објекта на претплатничку ТТ мрежу, ради „Телеком“ о свом трошку.
- Ови претходни услови важе годину дана од дана издавања. По истеку рока важности обавезно је подношење захтева за обнову истих.

С поштовањем,

Шеф Службе за планирање
и изградњу мреже Нови Сад



Милош Словић, дипл. инж.



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
**Покрајински завод за
заштиту споменика културе,
Петроварадин**
Штросмајерова 22, 21131 Петроварадин
Т: 021 431211 факс: 021 64 31 198
office@pzzzsk.rs, www.pzzzsk.rs

Republic of Serbia
Autonomous Province of Vojvodina
**The Provincial Institute for the
Protection of Cultural Monuments,
Petrovaradin**
Štrosmajerova 22, 21131 Petrovaradin
T: +381 21 431211 Fax: +381 21 64 31 198
office@pzzzsk.rs, www.pzzzsk.rs

Број/ Number:
03-197/2-2021

Датум/ Date:
18.05.2021.

KUBARCH doo

Број: 38/21

Дана 27.05 2021 год.
SUBOTICA

KUBARCH doo Subotica

**Браће Радић 61а
24000 Суботица**

Предмет: Претходни услови за израду Урбанистичког пројекта за потребе изградње пословног објекта на к.п. бр. 1848 К.О. Апатин у Улици Димитрија Туцовића бр. 127 у Апатину са урбанистичко-архитектонском разрадом локације

Захтевом упућеним Покрајинском заводу за заштиту споменика културе заведеним под бројем 03-197/1-2021 (од 13.05.2021 године), обратили сте се за издавање претходних услова за израду Урбанистичког пројекта за потребе изградње пословног објекта на к.п. бр. 1848 К.О. Апатин у Улици Димитрија Туцовића бр. 127 у Апатину.

Покрајински завод за заштиту споменика културе

ОВИМ АКТОМ

утврђује следеће услове:

- Увидом у документацију завода констатовано је да се предметна локација налази у оквиру *археолошке зоне*.
- Као услов за извођење земљаних радова (приликом изградње објекта) на месту које се налази у оквиру *археолошке зоне*, неопходно је спровести **археолошку контролу земљаних радова**, ову меру заштите спроводи Покрајински завод за заштиту споменика културе, што подразумева да исти треба благовремено обавестити о почетку предметних радова.
- У случају да се приликом земљаних радова на предметном истражном простору, открију до тада **нерегистровани непокретни и покретни археолошки налази**, инвеститор је у обавези (Закон о културним добрима, Службени гласник РС, бр. 71/1994, чланови 109 и 110) да заустави радове и

предузме мере заштите према посебним условима које ће издати Покрајински завод за заштиту споменика културе и да омогући стручној служби да обави археолошка истраживања и документовање на површини са откривеним непокретним и покретним културним добрима.

- Пројекат и документација морају бити израђени на основу изнетих услова за предузимање мера техничке заштите.
- У оквиру своје надлежности, Покрајински завод за заштиту споменика културе оствариваће увид у спровођење мера техничке заштите током радова на објекту.

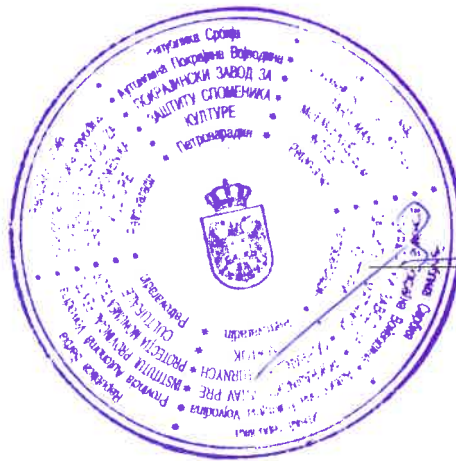
Овај акт важи годину дана од дана издавања.

Обрађивач:

археолог Милица Христов

Доставити:

1. Наслову
2. Документацији
3. Архиви



директор

Зоран Вапа



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Апатин
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ АПАТИН

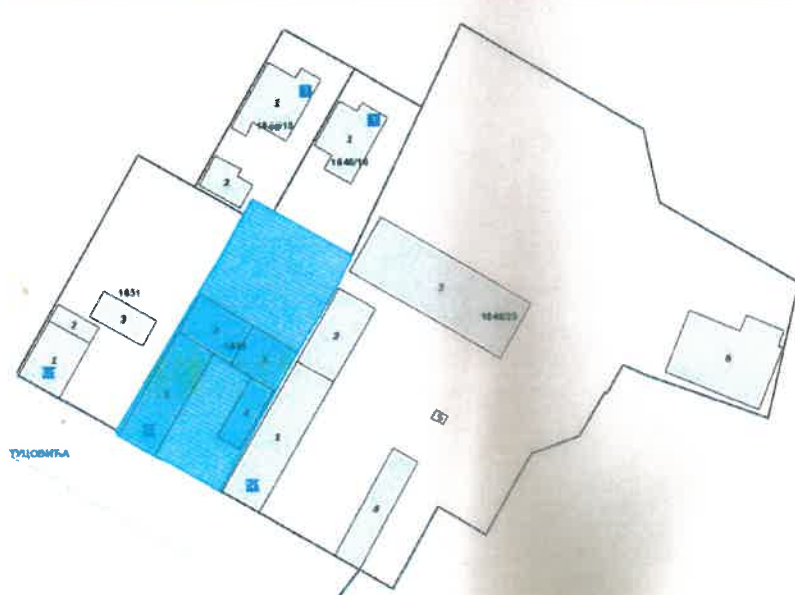
Одељење за стамбено-комуналну делатност,
заштиту животне средине, урбанизам,
грађевинске и имовинско-правне послове
Број: 353-4/21-IV/02
У Апатину, дана: 05.04.2021. године

Служба за обједињену процедуру општине Апатин, решавајући по захтеву правног лица, ВОСТОК ИНВЕСТМЕНТС д.о.о. Суботица (МБ 21339059) са седиштем у Суботици, ул. 8 Марта 9, који је поднет и оверен својеручним потписом од стране физичког лица у својству пуномоћника, Рељић Радомира (ЈМБГ 1007980810028) са адресом у Апатину, ул. Рибарска 33, у погледу исходавања информације о локацији за кат. парцелу бр. 1848 КО Апатин, на основу члана 53. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19, 37/19 и 9/20 – у даљем тексту Закон), Правилника о садржини информације о локацији и о садржини локацијске дозволе („Сл. Гласник РС“ бр. 47/2010), Одлуке о усвајању Плана генералне регулације Апатина („Сл. лист општине Апатин“, бр. 2/2016) и члана 11. Одлуке о општинској управи општине Апатин („Службени лист општине Апатин“ број 12/2008), даје:

ИНФОРМАЦИЈУ О ЛОКАЦИЈИ
О ПЛАНСКОЈ НАМЕНИ И МОГУЋНОСТИМА И ОГРАНИЧЕЊИМА ГРАДЊЕ
ЗА КАТ. ПАРЦЕЛУ БРОЈ 1848 К.О. АПАТИН

I. ПОДАЦИ О ПАРЦЕЛИ:

Увидом у копију плана издату од стране надлежног РГЗ-а под бр. 953-1-079/2021-72 од 01.04.2021. године и електронску базу података катастра непокретности користећи Web апликацију "еКатастар" извршено је идентификовање непокретности алатима за просторно претраживање на дигиталном катастарском плану и том приликом су утврђени следећи подаци:

	ПОДАЦИ О ПАРЦЕЛИ: Број парцеле: 1848 Кат. општина: Апатин Укупна Површина: 1235 m² Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ <u>ПОДАЦИ О ПОСТОЈЕЋИМ ОБЈЕКТИМА:</u> Број постојећих објеката: 4 Намена: ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ
---	--

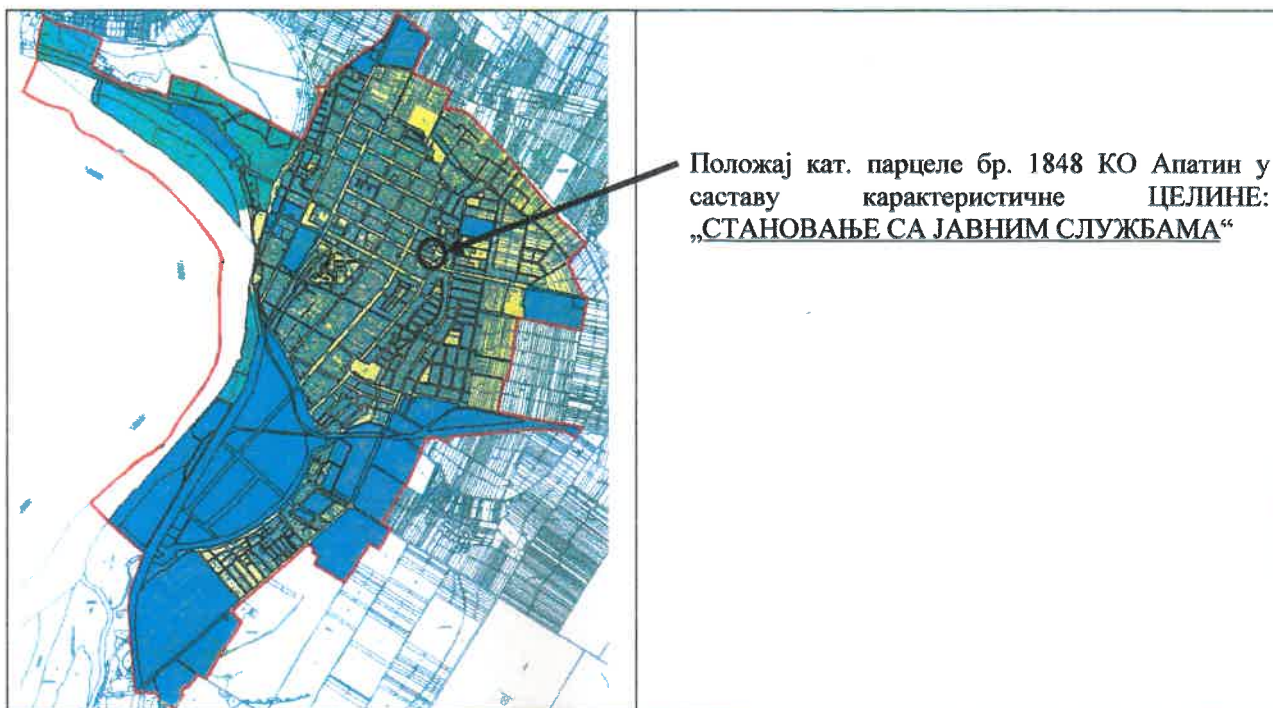


II. ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТ НА ОСНОВУ КОГА СЕ ИЗДАЈЕ:

План генералне регулације Апатина („Сл. лист општине Апатин“, бр. 2/2016).

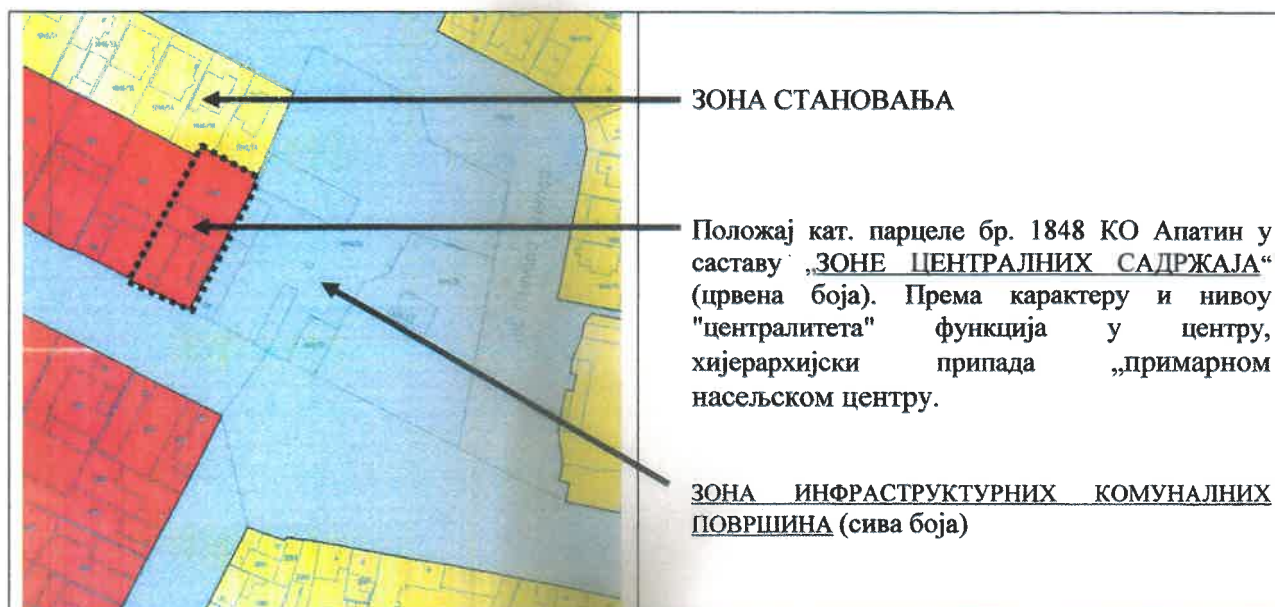
III. ЦЕЛИНА, ОДНОСНО ЗОНА У КОЈОЈ СЕ НАЛАЗИ:

Према важећем урбанистичком документу, Плану генералне регулације Апатина („Сл. лист општине Апатин“ бр. 2/2016), катастарска парцела бр. 1848 КО Апатин, налази се унутар описаних граница грађевинског подручја насеља Апатин, у номенклатури урбанистичких блокова у блоку број 46, у делу простора које представља целину СТАНОВАЊА СА ЈАВНИМ СЛУЖБАМА (граф. приказ Плана генералне регулације Апатина, бр. листа 2.2. Подела на карактеристичне целине).



(графички приказ Плана бр. листа 2.2. Подела на карактеристичне целине).

Увидом у графички прилог 2.3. Плана генералне регулације Апатина, „Подела насеља на карактеристичне зоне“, утврђено је да је земљишта кат. парцеле бр. 1848 КО Апатин, намењено ЗОНИ ЦЕНТРАЛНИХ САДРЖАЈА.

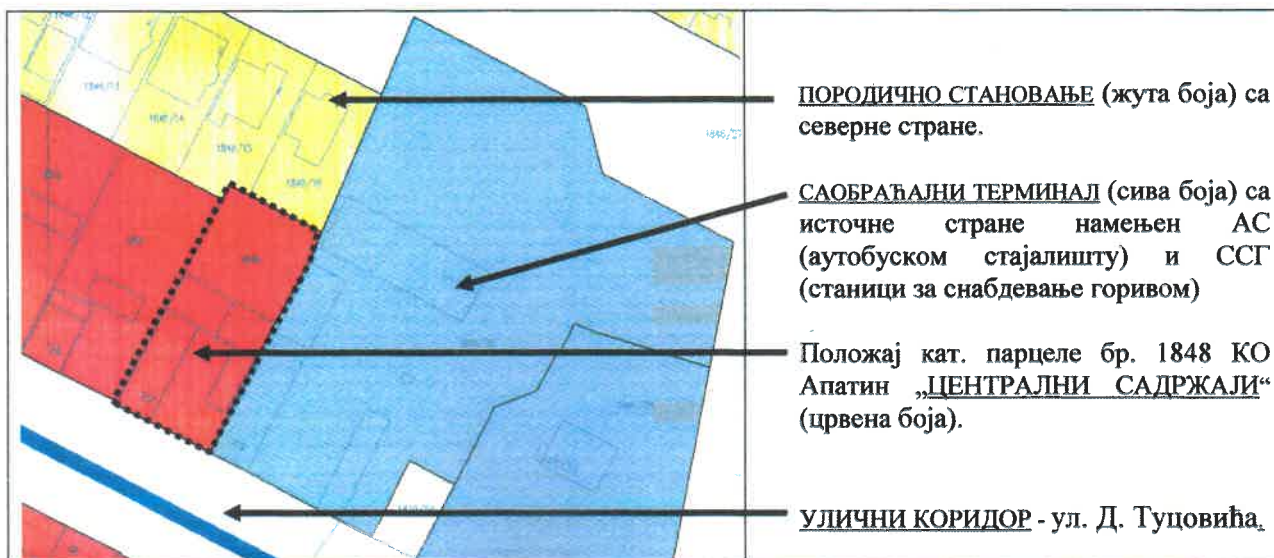


(графички приказ Плана бр. листа 2.3. Подела насеља на карактеристичне зоне).

IV. НАМЕНА ЗЕМЉИШТА:

Увидом у графички прилог Плана, бр. 2.4. „Планирано грађевинско подручје са планираном претежном наменом простора“, утврђено је да је земљишта кат. парцеле бр. 1848 КО Апатин, намењено ЦЕНТРАЛНИМ САДРЖАЈИМА И ЦЕНТРАЛНИМ АКТИВНОСТИМА.

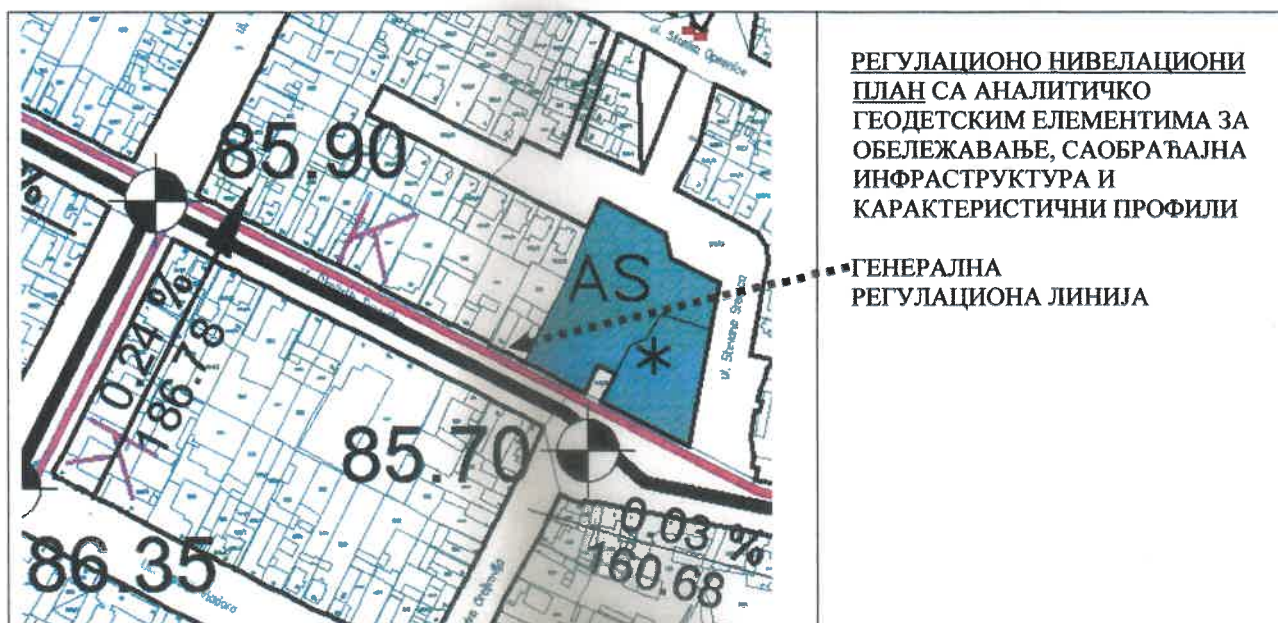
Делатности које се могу планирати на површинама централних садржаја су из области: пословно-административне делатности, делатности из области образовања, здравства, социјалне заштите, културе, трговине на мало, угоститељства и туризма, услужног занатства, услужних делатности, затим спорта и рекреације, комуналних услуга, верских садржаја, пословно-административне делатности и других садржаја.



(граф. приказ Плана, лист бр. 2.4. Планирано грађ. подручје са планираном претежном наменом простора).

V. РЕГУЛАЦИОНЕ И НИВЕЛАЦИОНЕ ЛИНИЈЕ:

Планом генералне регулације су дефинисане регулационе линије улица и јавних површина. Регулациона линија у блоку број 46 у склопу којег се налази и кат. парцела бр. 1848 КО Апатин, дефинисана је постојећим међним тачкама и представља границу парцеле (међа) између кат. парцеле бр. 4996 к.о. Апатин (ул. Д. Туцовића) и кат. парцеле бр. 1848 к.о. Апатин.



(граф. приказ Плана бр. листа 2.5. Регулационо нивелациони план са аналитичко геодетским елементима за обележавање, саобраћајна инфраструктура и карактеристични профили)

У насељу Апатин се задржавају постојеће коте нивелете осовина саобраћајница као и нагиби нивелете осовина саобраћајница.

Генералним нивелационим решењем приказани су следећи елементи:

- Коте прелома нивелете осовина саобраћајница;
- Интерполоване коте нивелете осовина саобраћајница;
- Нагиби нивелете осовина саобраћајница (0,0 – 2,24%).

Код израде и реализације пројекта обавезно је преношење висина са постојеће државне нивелманске мреже.

Грађевинске линије се у већем делу насеља поклапају са регулационим линијама. У деловима насеља где то није случај, а где постоје изграђени објекти, грађевинска линија се утврђује на основу позиције већине изграђених објеката, више од 50%.

VI. ПОДАЦИ О ПРАВИЛИМА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

ОПШТА ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

Општа правила грађења, која важе за све зоне и целине у обухвату Плана, су следећа:

- конструкцију објеката прилагодити осцилацијама изазваним земљотресом јачине 7° MCS скале;
- спроводити мере и услове заштите природних и радом створених вредности животне средине у складу са Законом о заштити животне средине;
- уколико се пре или у току извођења грађевинских и других радова на простору обухваћеном овим Планом наиђе на археолошко налазиште или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања, прекине радове и о томе обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе у Новом Саду и да предузме мере да се налази не униште или оштете и да се сачувају на месту и у положају у коме су откривени;
- такође, за све радове на објектима и локалитетима који подлежу мерама заштите на основу Закона о културним добрима обавеза је инвеститора да прибави услове и сагласност надлежног Завода за заштиту споменика културе;
- уколико се у току радова наиђе на природно добро које је геолошко-палеонтолошког или минеролошко-петрографског порекла (за које се претпостави да има својство природног споменика), извођач радова је дужан да о томе обавести Покрајински завод за заштиту природе и да предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица;
- при пројектовању и грађењу обавезно се придржавати одредби Закона о заштити од пожара;
- јавне површине и објекти јавне намене и за јавно коришћење морају се пројектовати и градити тако да особама са инвалидитетом, деци и старим особама омогуће несметан приступ и кретање, у складу са Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама ("Службени гласник РС", бр. 22/15);
- изградњу објеката вршити у складу са условима надлежног одсека за ванредне ситуације, одговарајућом општинском одлуком и важећим техничким нормативима за склоништа;

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА ЗОНУ ЦЕНТРАЛНИХ САДРЖАЈА

Делатности које се могу планирати на површинама централних садржаја су из области: пословно-административне делатности, делатности из области образовања, здравства, социјалне заштите, културе, трговине на мало, угоститељства и туризма, услужног занатства, услужних делатности, затим спорта и рекреације, комуналних услуга, верских садржаја, пословно-административне делатности и других садржаја.

У зони централних садржаја примењују се услови грађења дати Планом, у зависности од основне намене објекта, и то:

- **Објекти јавне намене** (поглавље I, тачка 4.1.);
- **Вишепородични објекат - стамбени, стамбено-пословни или пословно-стамбени објекат** (поглавље II, тачка 4.2.2.);
- **Породични објекат - стамбени, стамбено-пословни, пословно-стамбени објекат** (поглавље II, тачка 4.2.1.);
- **Пословни објекат** (поглавље II);
- **Помоћни објекат** (поглавље II).

На основу услова грађења прописаних у склопу поглавља II, тачка 1. ОПШТА ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА, дефинисано је да се „обнова и замена постојећег објекта новим објектом“ може дозволити у оквиру услова и правила датих Планом.

Одредбама Плана под тачком 3.1.) Локације за које је обавезна израда Урбанистичког пројекта, прописано је да у блоковима за које није предвиђена детаљна урбанистичка разрада, за изградњу објеката вишепородичног становања обавезна је израда Урбанистичких пројеката за изградњу, а којима ће се ближе дефинисати правила грађења, мере заштите, услови прикључења на инфраструктуру, као и услови уклапања архитектонског решења у постојеће окружење.

У оквиру зона централних садржаја дозвољена је изградња вишепородичног стамбеног објекта и вишепородичног стамбено-пословног објекта. За изградњу вишепородичних стамбених објеката неопходна је изградња урбанистичких пројеката.

Смернице које се односе на спровођење и ближе одређују примену и имплементацију Плана за централне садржаје у саставу урбанистичког блока 46 дате су под тачком 4.6. Плана генералне регулације, и то:

- Индекс заузетости: макс. 50%
- Индекс изграђености: макс. 1,6
- Спратност објеката: макс. П+1+Пк
- У делу намењеном централним садржајима објекти могу бити постављени на грађевинској парцели:
 - у низу (непрекинутом и прекинутом)
 - као слободностојећи
 - као полуатријумски.
- Обавезна је израда урбанистичког пројекта уколико се ради о новој изградњи објеката на парцели површине веће од 1000 m².
- У већем делу блока је регистрована археолошка зона. Пре почетка земљаних радова обавезно обавестити покрајински завод за заштиту споменика културе, како би се вршио надзор.

VII. УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА ИНФРАСТРУКТУРУ:

Услови које издају надлежни имаоци јавних овлашћења за потребе пројектовања и прикључења на комуналну инфраструктуру и укрштање и паралелно вођење у близини постојећих инфраструктурних објеката и коридора на предметној локацији, не могу се извршити увидом у плански документ, односно сепарат и за проверу потребних капацитета комуналне инфраструктуре и могућност прикључења на дистрибутивне системе комуналне инфраструктуре у складу са неопходним минималним степеном комуналне опремљености за зону централних активности, неопходно је прибавити техничке услове и сагласности за израду урбанистичког пројекта од организација и предузећа надлежних за одређену комуналну инфраструктуру или делатност управљања. Планом су дефинисани услови за прикључење грађевинске парцеле на насељску комуналну инфраструктуру: јавне саобраћајнице, водоводну и канализациону мрежу, електроенергетску мрежу, дистрибутивну гасоводну и топловодну мрежу и електронску комуникациону мрежу. Такође, прикључци на јавну комуналну мрежу се изводе према техничким условима и уз сагласност предузећа, надлежног за одређену комуналну инфраструктуру.

Оптимални стандард комуналне опремљености грађевинског земљишта би била дефинисана могућност колског прилаза и прикључака на уличну (јавну) водоводну, канализациону, електро, гасну (или топловодну) и електронску комуникациону инфраструктуру.

За потребе издавања локацијских услова и грађевинске дозволе, неопходно је обезбедити одређени минимални степен комуналне опремљености грађевинског земљишта, који је неопходан за нормално функционисање одређене намене.

Минимални степен комуналне опремљености грађевинског земљишта, који је потребан за издавање локацијских услова и грађевинске дозволе, за зону централних активности подразумева: саобраћајну, водоводну, канализациону, електроенергетску и електронску комуникациону инфраструктуру.

ИНВЕСТИЦИОННО-ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

ИНВЕСТИМЕНТС д.о.о. Суботица, путем писарнице општинске управе општине Апатин, поднело је захтев за исходовање Информације о локацији са подацима о планској намени земљишта и могућностима и ограничењима градње на кат. парцели број 1848 КО Апатин, а у односу на важећу просторно-планску документацију.

Уз захтев, а према одредбама Правилника о садржини информације о локацији и о садржини локацијске дозволе („Сл. Гласник РС“ бр. 47/2010), приложена је Копија плана РГЗ-а, издата од Службе за катастар непокретности, бр. 953-1-79/2021-72 на дан 01.04.2021. године.

Разматрајући предметни захтев, достављену документацију, податке ргз-а и планску намену наведеног земљишта, овај орган је одлучио као у диспозитиву.

Ова Информација о локацији није основ за издавање локацијских услова и грађевинске дозволе.

Информација о локацији престаје да важи по истеку од **12 (дванаест) месеци** од дана издавања.

Информацију о локацији доставити: подносиоцу захтева и у предмет.

САВЕТНИК ЗА УРБАНИЗАМ



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ АПАТИН

Катастарска општина АПАТИН

Лист непокретности број 188

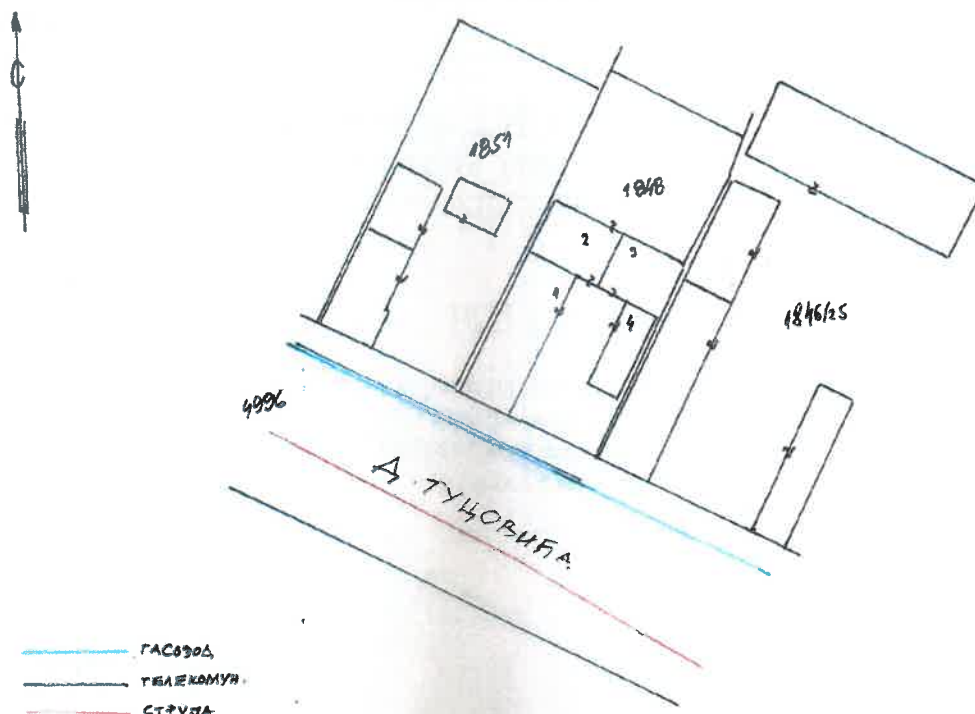
Број: 953-1-079/21-72

Датум: 01.04.2021 год.

КОПИЈА ПЛАНА

Размера: 1: 1000

Катастарска парцела број: 1848



Копија је верна радном оригиналу катастарског плана

Копију израдио:

Navin

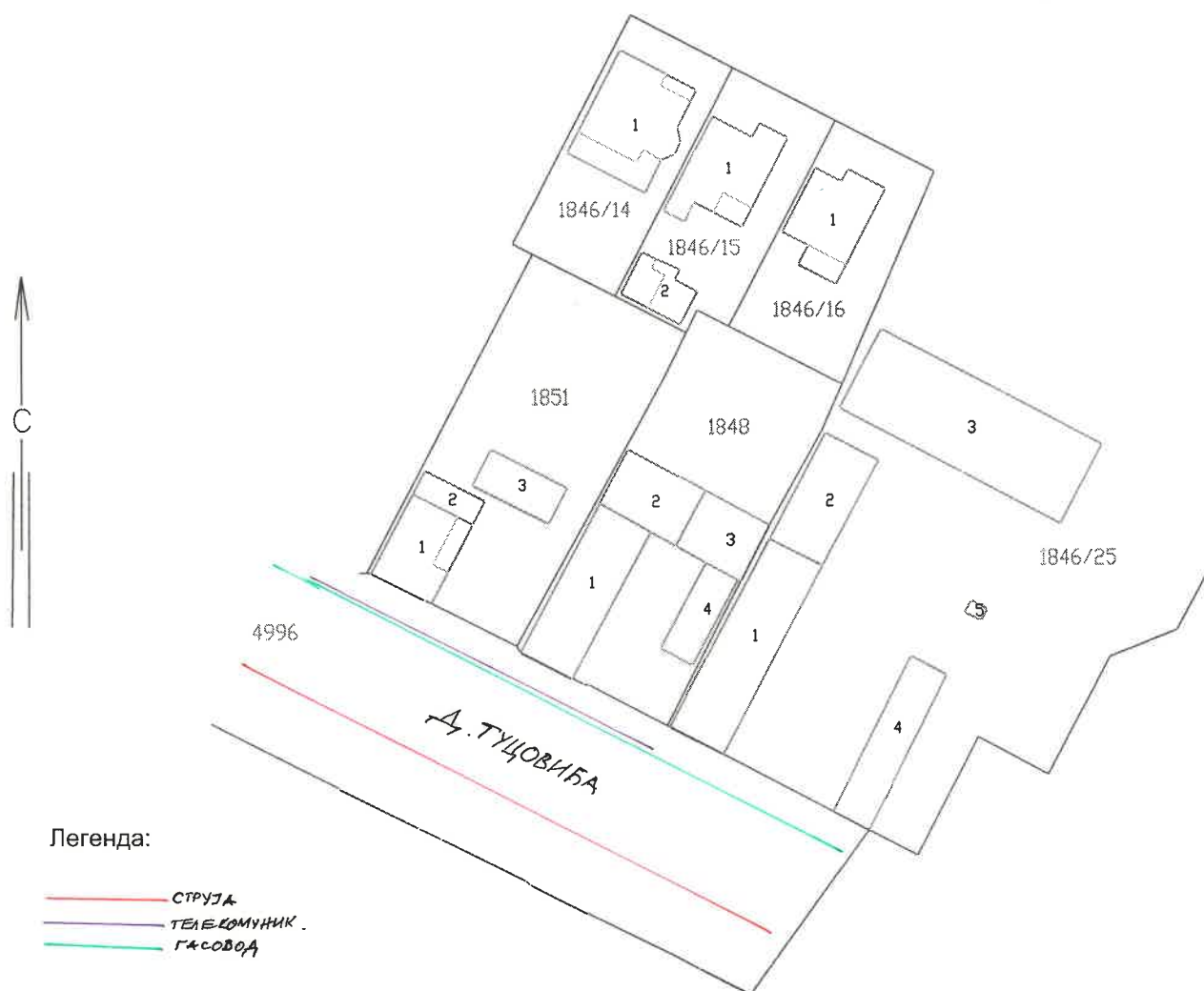
Овлашћено лице:

Navin

КОПИЈА ПЛАНА са инсталацијама

Размера: 1000

Катастарска парцела број: 1848



Копија плана је верна радном оригиналу катастарског плана

Копирао: 

У Апатину; 06.04.2021. год.



Овлашћено лице





Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Апатин
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ АПАТИН
Одељење за стамбено комуналну делатност,
заштиту животне средине, урбанизам,
грађевинске и имовинско-правне послове
Број 351-14/2021-IV/02
Дана 13.04.2021.године
АПАТИН

Одељење за стамбено комуналну делатност, заштиту животне средине, урбанизам, грађевинске и имовинско-правне послове Општинске управе општине Апатин, по овлашћењу начелника Општинске управе општине Апатин број 035-20/2021-IV од 01.02.2021.године, решавајући по захтеву VOSTOK INVESTMENTS d.o.o. из Суботице у ул. 8.Марта бр. 9 (МБ 21339059) за издавање одобрења за рушење, надлежна на основу члана 167. Закона о планирању и изградњи („Службени Гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10-ус, 24/11 и 121/12, 42/13-ус, 50/13-ус, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 09/2020) члана 11. Одлуке о општинској управи општине Апатин („Службени лист општине Апатин“ бр.12/2008, 12/2016 и 18/2016) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени Гласник РС“ бр.18/2016) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ инвеститору VOSTOK INVESTMENTS d.o.o. из Суботице у ул. 8. Марта бр. 9 рушење стамбеног објекта, категорије А и класификационог броја 111 011, спратности приземље (П+0), укупне бруто површини од 190,00 м² и помоћних објеката бруто површина од 105,00 м² + 90,00 м² + 68,00 м², укупно бруто П= 263,00 м² на локацији у Апатину у ул. Димитрије Туцовића бр.127 на катастарској парцели број 1848 к.о. Апатин.

Саставни део овог решења је, пројекат рушења са потврдом о техничкој контроли, број EN 233/2021 од априла 2021.године израђен од стране KUBARCH DOO ZA PROJEKTOVANJE, INŽINJERING I KONSALTING из Суботице и оверен од стране одговорног главног пројектанта дипл.инж.грађ. Невен Нађ који поседује лиценцу број 310 М317 13.

Радови на рушењу морају се извести на начин да се не угрожава живот и здравље људи, безбедност суседних објеката и околине.

Рушење објекта може да врши привредно друштво, односно друго правно лице, које је упушено у одговарајући регистар за грађење односно за извођење радова.

По извршеном уклањању објекта, мора се извршити уређење земљишта и одвоз грађевинског отпада, у складу са посебним прописима.

Обавеза је имаоца права на непокретност да промену насталу рушењем објекта пријави у року од 30 (тридесет) дана од настанка промене на предметној парцели те да пријаву спроведе у Службу за катастар непокретности Апатин.

О б р а з л о ж е њ е

VOSTOK INVESTMENTS d.o.o. из Суботице у ул. 8. Марта бр. 9 поднео је путем писарнице захтев овом органу за издавање дозволе за рушење стамбеног и помоћних објеката.

Захтеву је приложена следећа документација:

- Пројекат рушења са потврдом о техничкој контроли, број EN 233/2021 од април 2021.године, израђен од стране KUBARCH DOO ZA PROJEKTOVANJE, INŽINJERING I KONSALTING из Суботице и оверен од стране одговорног главног пројектанта дипл.инж.грађ. Невен Нађ који поседује лиценцу број 310 M317 13;

- извештај о извршеној техничкој контроли од април 2019.године израђен од стране PROCENA PLUS DOO ZA SUDSKO VEŠTAČENJE I INŽENJERING SUBOTICA у ул. Хрстова бр.38/2, оверен од стране главног ревидента, потписом и печатом личне лиценце Др Миомир Паовица дипл.инж. грађ, која поседује лиценцу број 310 B854 05;

- Извод из листа непокретности Републичког Геодетског завода, Служба за катастар непокретности Апатин, број 188, доказ о својини на објекту;

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за изградњу, поднео сву потребну документацију из члана 168. Закона о планирању и изградњи („Службени Гласник РС“ бр. 72/09,81/09, 64/10-ус, 24/11 и 121/12, 42/13-ус, 50/13-ус, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 09/2020) на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени лист РС“ бр.18/2016) решено као у диспозитиву.

Став 4. диспозитива овог решења да рушење објекта може да врши предузеће, односно друго правно лице, односно радња, која је уписана у одговарајући регистар за грађење објекта, односно за извођење радова донето на основу чл. 170.став1. Закона о планирању и изградњи Закона о планирању и изградњи („Службени Гласник РС“ бр. 72/09,81/09, 64/10-ус, 24/11 и 121/12, 42/13-ус, 50/13-ус, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 09/2020).

Такса за ово решење наплаћена је у износу од 870,00 динара сходно одредбама тарифног бр. 1. и 9. Закона о републичким административним таксама Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС" бр. 43/2003, 51/2003, 53/2004, 42/2005, 61/2005,... 45/2015, 83/2015, 61/2017, 113/2017, 50/2018, 38/2019, 98/2020 и 144/2020).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 15(петнаест) дана од дана пријема истог, преко овог одељења Покрајинском Секретаријату за енергетику, градитељство и саобраћај у Новом Саду, непосредно, поштом или путем ове службе уз плаћање републичке административне таксе у износу од 480,00 динара по тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС" бр. 43/2003, 51/2003, 53/2004, 42/2005, 61/2005,... 45/2015, 83/2015, 61/2017, 113/2017, 50/2018, 38/2019, 98/2020 и 144/2020).

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

1. VOSTOK INVESTMENTS d.o.o. из Суботице у ул. 8.Марта бр. 9
2. Грађевинској инспекцији
3. архиви а/а

сам.сар. за грађ.послове
Никола Куга дипл.инж.грађ.

Никола Куга
200015117

Original signed by Nikola Kuga 200015117
DN: cn=N, o=200015117, ou=200015117, email=Nikola.Kuga@200015117.rs, c=rs
Certificate: 200015117, 200015117, 200015117, 200015117
Date: 2021.08.10 07:46:57 +0200

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
РАЗМЕРА 1:500



Снимљено дана: 26.03.2021.
израдио:

дипл. инж. геод. Младен Брујић
геом. Славица Брујић