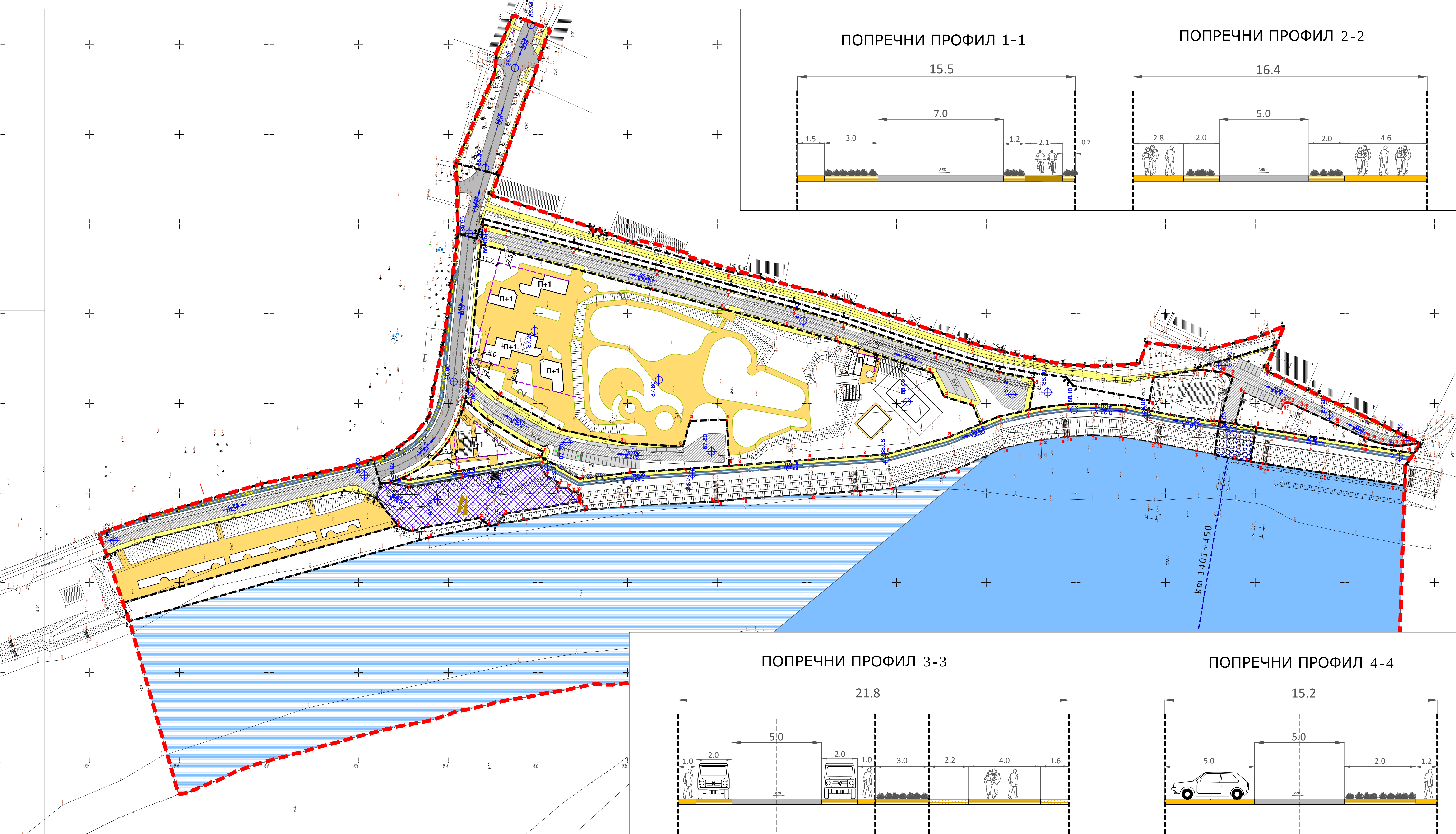
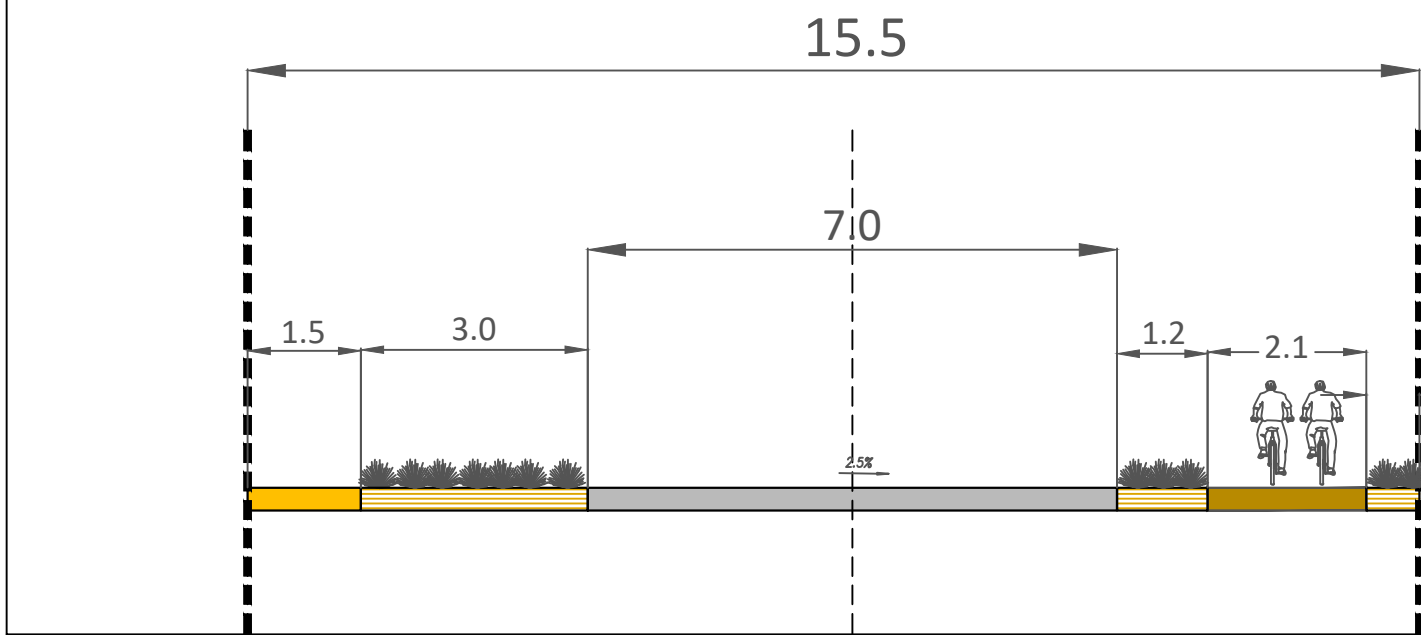
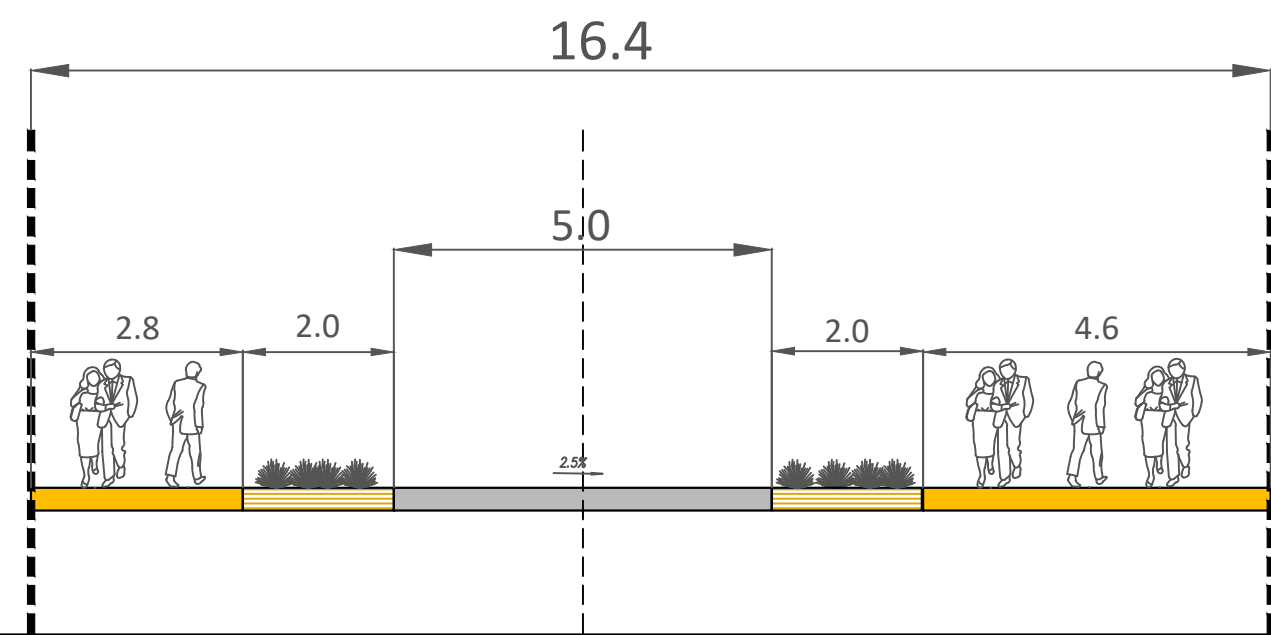




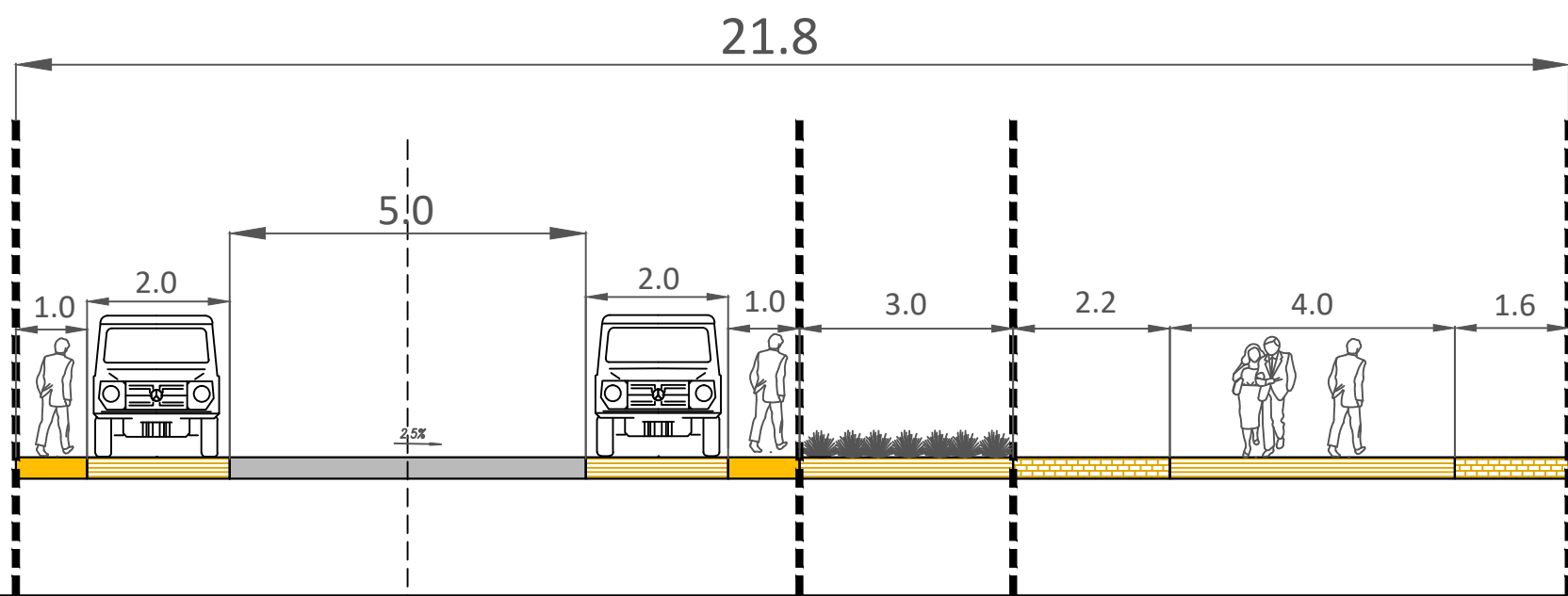
ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛ 1-1



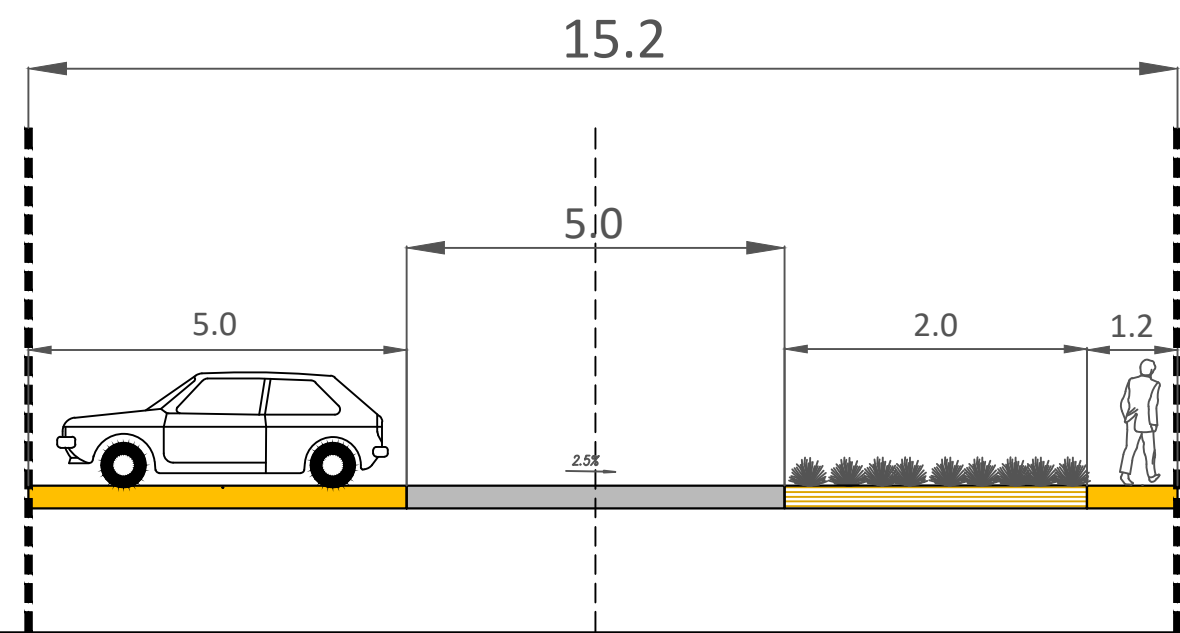
ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛ 2-2



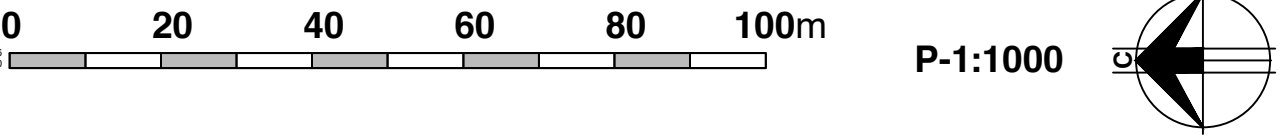
ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛ 3-3



ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛ 4-4



ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА БЛОК 15 И ДЕЛОВЕ БЛОКОВА 9 И 14 У АПАТИНУ



РЕГУЛАЦИОНО-НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН СА АНАЛИТИЧКО
ГЕОДЕТСКИМ ЕЛЕМЕНТИМА ЗА ОБЕЛЕЖАВАЊЕ,
ГРАЂЕВИНСКЕ ЛИНИЈЕ, СПРАТНОСТ ОБЈЕКТА И
САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА СА КАРАКТЕРИСТИЧНИМ
ПОПРЕЧНИМ ПРОФИЛОМ

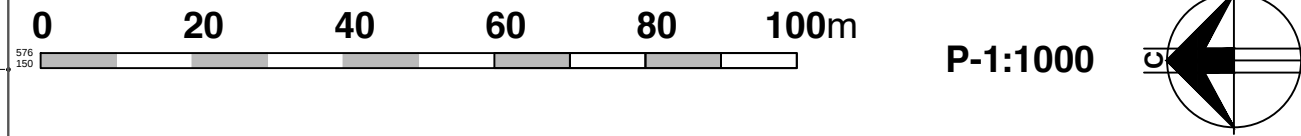
- РЕГУЛАЦИЈА И НИВЕЛАЦИЈА**
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
 - ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА
 - ПОСТОЈЕЋЕ МЕЋНЕ ТАЧКЕ
 - НОВООДРЕЂЕНЕ МЕЋНЕ ТАЧКЕ
 - КОТА НИВЕЛЕТЕ ОСОВИНЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ
 - НАГИБ НИВЕЛЕТЕ

- САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА**
- САБИРНА НАСЕЉСКА САОБРАЋАЈНИЦА
 - ПРИСТУПНА САОБРАЋАЈНИЦА
 - ПОВРШИНЕ ЗА СТАЦИОНИРАЊЕ ВОЗИЛА
 - ПЕШАЧКЕ СТАЗЕ
 - ПЛАТОИ И ПЕШАЧКЕ СТАЗЕ
 - МЕЂУНАРОДНА БИЦИКЛИСТИЧКА СТАЗА - ЦИКЛО КОРИДОР 6
 - НАСЕЉСКЕ БИЦИКЛИСТИЧКЕ СТАЗЕ
 - НАВОЗ ЗА ПЛОВНЕ ОБЈЕКТЕ СА МАНИПУЛАТИВНОМ ПОВРШИНОМ
 - МЕЂУНАРОДНО ПУТНИЧКО ПРИСТАНИШТЕ (МПП) СА ЛУЧКИМ ПОДРУЧЈЕМ
 - СТАЦИОНАЖА МПП НА ПЛОВНОМ ПУТУ РЕКЕ ДУНАВ
 - РЕКА ДУНАВ-ДУНАВАЦ

ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА

НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА	ОПШТИНА: АПАТИН ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ:	Печат и потпис:
ОБРАЂИВАЧ	ЈП "ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ" ДИРЕКТОР: ПРЕДРАГ КНЕЖЕВИЋ, дипл.правник ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА: БРАНИСЛАВА ТОПРЕК, дипл.инж.арх.	Печат и потпис:
НАЗИВ ПЛАНА	ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА БЛОК 15 И ДЕЛОВЕ БЛОКОВА 9 И 14 У АПАТИНУ	
НАЗИВ КАРТЕ	РЕГУЛАЦИОНО-НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН СА АНАЛИТИЧКО ГЕОДЕТСКИМ ЕЛЕМЕНТИМА ЗА ОБЕЛЕЖАВАЊЕ, ГРАЂЕВИНСКЕ ЛИНИЈЕ, СПРАТНОСТ ОБЈЕКТА И САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА СА КАРАКТЕРИСТИЧНИМ ПОПРЕЧНИМ ПРОФИЛОМ	
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА	ЈАСНА ЛОВРИЋ, дипл.инж.арх.	Печат и потпис:
САРАДНИЦИ	ЗОРАН КОРДИЋ, дипл.инж.саобр. ДАЛИБОР ЈУРИЋА, дипл.инж.геодез. ДРАГАН МОРАЧА, грађ.техн.	Печат и потпис:
Е- 2730	Размера: 1 : 1000	Датум: фебруар 2021.
		Број листа: 2.3.

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ЗА БЛОК 15 И ДЕЛОВЕ БЛОКОВА 9 И 14
У АПАТИНУ



ПЛАН МРЕЖЕ И ОБЈЕКТА ИНФРАСТРУКТУРЕ
СА СИНХРОН ПЛАНОМ

ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА И ЕК ИНФРАСТРУКТУРА

- ПОСТОЈЕЋА ТС 20/0.4 kV КОЈА СЕ УКИДА
- ПЛАНИРАНА ТС 20/0.4 kV
- ПОСТОЈЕЋИ 20 kV КАБЛ
- ПОСТОЈЕЋИ 20 kV КАБЛ КОЈИ СЕ УКИДА
- ПЛАНИРАНИ 20 kV КАБЛ
- ПОСТОЈЕЋИ 0.4 kV КАБЛ
- ПОСТОЈЕЋИ 0.4 kV ВОД КОЈИ СЕ УКИДА
- ПЛАНИРАНИ 0.4 kV КАБЛ
- СВЕТИЉКЕ
- ПОСТОЈЕЋИ ЕК КАБЛ
- ПЛАНИРАНИ ЕК КАБЛ

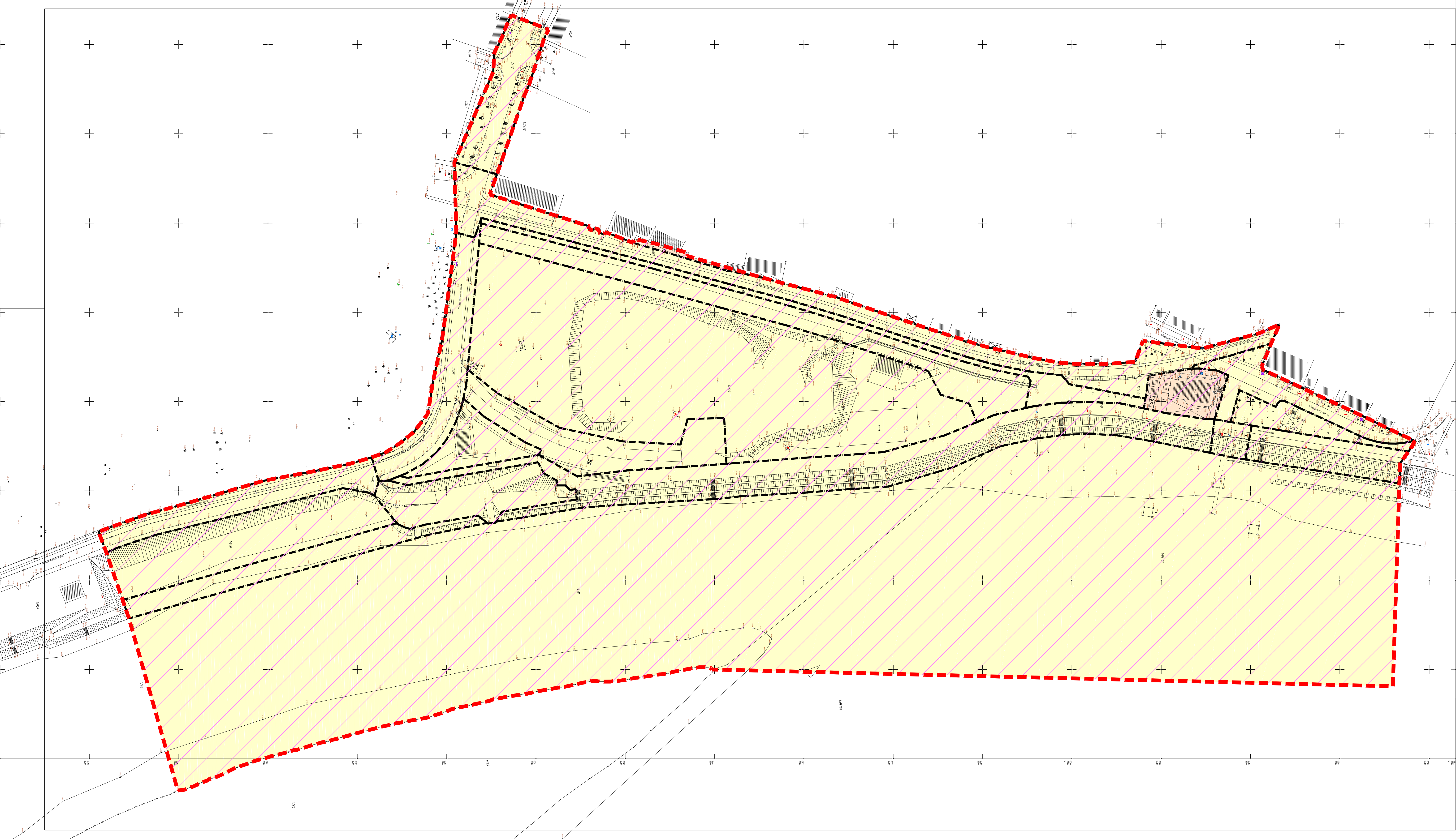
ГАСНА ИНФРАСТРУКТУРА

- ПОСТОЈЕЋИ ДИСТРИБУТИВНИ ГАСОВОД
- ПЛАНИРАНИ ДИСТРИБУТИВНИ ГАСОВОД

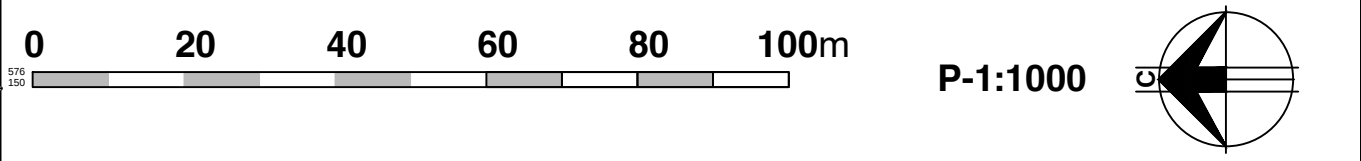
ВОДОПРИВРЕДНА ИНФРАСТРУКТУРА

- ПОСТОЈЕЋА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ПОСТОЈЕЋА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПОСТОЈЕЋА КАНАЛИЗАЦИЈА ОТПАДНИХ ВОДА
- ПЛАНИРАНА КАНАЛИЗАЦИЈА ОТПАДНИХ ВОДА
- НАВОЗ ЗА ПЛОВНЕ ОБЈЕКТЕ СА МАНИПУЛАТИВНОМ ПОВРШИНОМ
- ОБАЛОУТВРДА ЗАШТИТНОГ НАСИПА РЕКЕ ДУНАВ
- РЕКА ДУНАВ-ДУНАВАЦ
- ФОНТАНА
- ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА ПРЕДЛОЖЕНА МАТЕРИЈАЛОМ ЗА РАНИ ЈАВНИ УВИД

НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА	 ОПШТИНА: АПАТИН ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ:	Печат и потпис:
ОБРАЂИВАЧ	 ЈП "ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ" ДИРЕКТОР: ПРЕДРАГ КНЕЖЕВИЋ, дипл.правник ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА: БРАНИСЛАВА ТОПРЕК, дипл.инж.арх.	Печат и потпис:
НАЗИВ ПЛАНА	ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА БЛОК 15 И ДЕЛОВЕ БЛОКОВА 9 И 14 У АПАТИНУ	
НАЗИВ КАРТЕ	ПЛАН МРЕЖЕ И ОБЈЕКТА ИНФРАСТРУКТУРЕ СА СИНХРОН ПЛАНОМ	
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА	ЈАСНА ЛОВРИЋ, дипл.инж.арх.	Печат и потпис:
САРАДНИЦИ	ЗОРИЦА САНАДЕР, дипл.инж.ел. БРАНКО МИЛОВАНОВИЋ, дипл.инж.мех. МИЛАН ЖИЖИЋ, дипл.инж.маш.	Печат и потпис:
Е-2730	Размера: 1 : 1000	Датум: фебруар 2021.
		Број листа: 2.4.

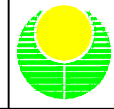


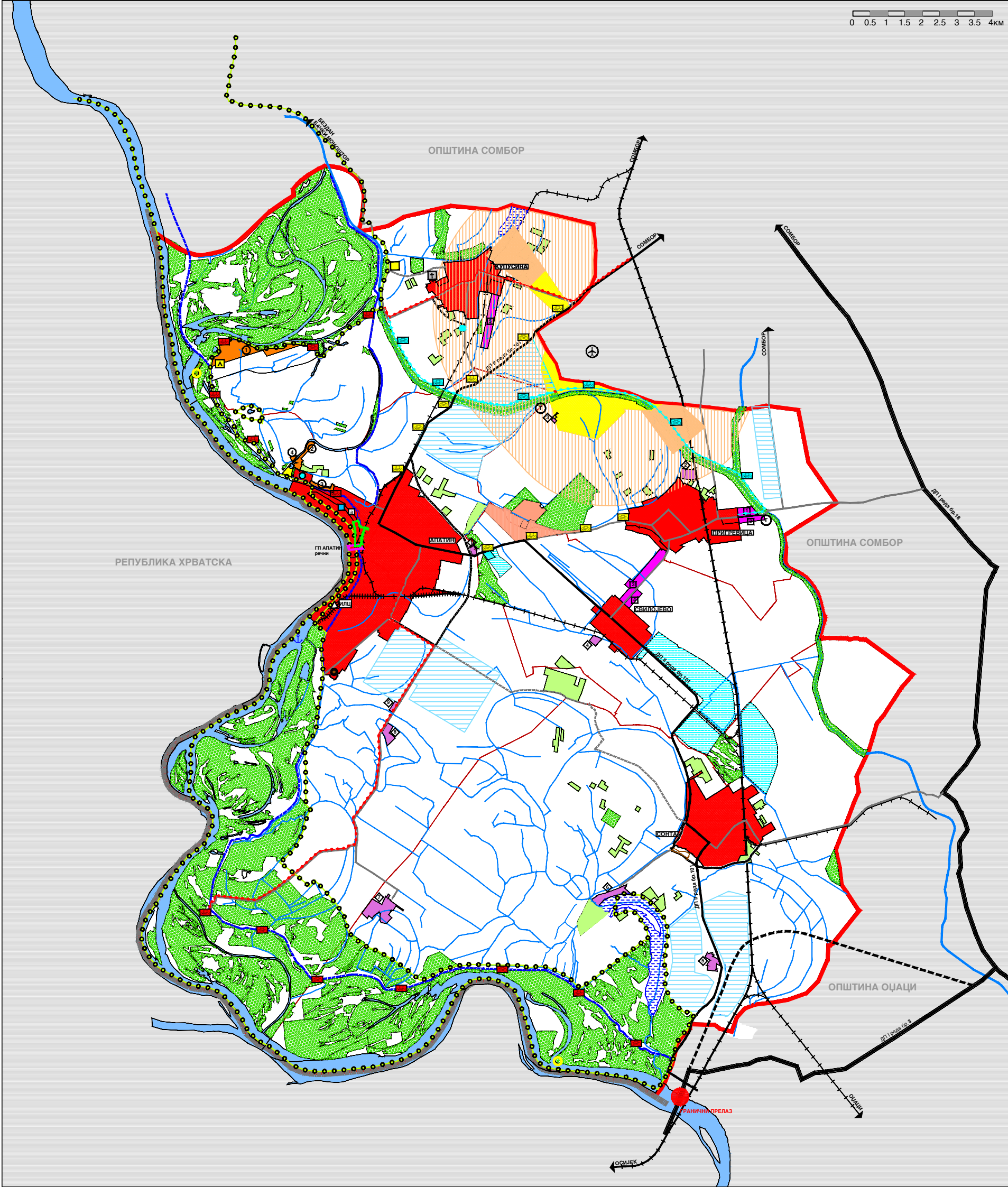
ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ЗА БЛОК 15 И ДЕЛОВЕ БЛОКОВА 9 И 14
У АПАТИНУ



ПЛАН ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ
И НАЧИН СПРОВОЂЕЊА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

- ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ
- ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ДИРЕКТНО СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА
- ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА

НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА	 ОПШТИНА: АПАТИН ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ:	Печат и потпис:
ОБРАЂИВАЧ	 ЈП "ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ" ДИРЕКТОР: ПРЕДРАГ КНЕЖЕВИЋ, дипл.правник ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА: БРАНИСЛАВА ТОПРЕК, дипл.инж.арх.	Печат и потпис:
НАЗИВ ПЛАНА	ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА БЛОК 15 И ДЕЛОВЕ БЛОКОВА 9 И 14 У АПАТИНУ	
НАЗИВ КАРТЕ	ПЛАН ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ И НАЧИН СПРОВОЂЕЊА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ	
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА	ЈАСНА ЛОВРИЋ, дипл.инж.арх.	Печат и потпис:
САРАДНИЦИ	ЈЕЛЕНА ГОЈИЋ, магист.инж.арх. ДРАГАН МОРАНА, грађ.техн.	
Е- 2730	Размера: 1 : 1000	Датум: фебруар 2021. Број листа: 2.5.



ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ АПАТИН



ПОЛОЖАЈ ПДР-а У ШИРЕМ ОКРУЖЕЊУ

НАМЕНА ПРОСТОРА

- ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ**
- ВОЊАЦИ И ВИНОГРАДИ
 - МОЧВАРНО ЗЕМЉИШТЕ
 - ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗАЛИВНИМ СИСТЕМОМ
 - ОСТАЛО ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
 - РИБЊАК (ПОСТОЈЕЋЕ/ПЛАНИРАНО)

- ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ**
- ШУМЕ И ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ
 - ЗАШТИТНИ ПОЈАСЕВИ

- ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ**
- ВОДЕНЕ ПОВРШИНЕ - РЕКА ДУНАВ, ДУНАВЦИ
 - КАНАЛИ
 - ВИКЕНД НАСЕЉА

- ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ**
- ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ НАСЕЉА
 - КОМПЛЕКС БАЊЕ ЈУНАКОВИЋ (ПОСТОЈЕЋЕ/ПЛАНИРАНО)
 - ЗОНА КУЋА ЗА ОДМОР (1-4)
 - РАДНЕ ЗОНЕ (ПОСТОЈЕЋЕ, 1-9/ПЛАНИРАНО, 1-5)
 - ТУРИСТИЧКИ КОМПЛЕКС "ЗЕЛЕНА ГЛАВА"
 - ТУРИСТИЧКИ КАМП
 - ЕДУКАТИВНИ ЦЕНТАР
 - ЈЕВРЕЈСКО ГРОБЉЕ

- ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ**
- МАРИНА
 - ЗИМОВНИК
 - ИНТЕРМОДАЛНИ ЛОГИСТИЧКИ ЦЕНТАР
 - МЕЂУНАРОДНА ЛУКА
 - ПУТНИЧКО ПРИСТАНИШТЕ
 - СИДРИШТЕ
 - ТОВАРИШТЕ
 - ГРАНИЧНИ ПРЕЛАЗ - РЕЧНИ
 - МАГИСТРАЛНА ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА
 - ЛОКАЛНА ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА
 - ЛОКАЛНА ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА - ПЛАНИРАНО
 - ДРЖАВНИ ПУТ I РЕДА
 - ДРЖАВНИ ПУТ I РЕДА - ПЛАНИРАНО
 - ДРЖАВНИ ПУТ II РЕДА
 - ОБИЛАЗНИЦА - ПЛАНИРАНО
 - ОПШТИНСКИ ПУТ (ПОСТОЈЕЋЕ/ПЛАНИРАНО)
 - МЕЂУНАРОДНА БИЦИКЛИСТИЧКА СТАЗА
 - НАЦИОНАЛНА БИЦИКЛИСТИЧКА СТАЗА
 - МЕЂУНАСЕЉСКА БИЦИКЛИСТИЧКА СТАЗА
 - НАСИПНИ И 2 ОДБРАМБЕНЕ ЛИНИЈЕ
 - ИЗВОРИШТЕ
 - ТРАНСФЕР СТАНИЦА

- ПОСЕБНИ УСЛОВИ ГРАЂЊЕ**
- ЗОНА ЗАБРАЊЕНЕ ГРАЂЊЕ
 - ЗОНА ОГРАНИЧЕНЕ ГРАЂЊЕ
 - ЗОНА КОНТРОЛИСАНЕ ГРАЂЊЕ

- ГРАНИЦА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ И АП ВОЈВОДИНЕ
- ГРАНИЦА ОПШТИНЕ - ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА
- ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ
- ГРАНИЦА СРП ГОРЊЕ ПОДУНАВЉЕ

НАРУЧИЛАЦ:	ОПШТИНА: АПАТИН	Печат и потпис:
ОБРАЗЛАЖ:	ОБЛАШЋЕНО ЛИЦЕ: ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ НОВИ САД ДИРЕКТОР: ВЛАДИМИР ЗЕЛЕНОВИЋ , дипл. инж. маш.	Печат и потпис:
НАЗИВ ПЛАНА:	ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ АПАТИН	Е - број: 2101
НАЗИВ КАРТЕ:	НАМЕНА ПРОСТОРА	Печат и потпис:
ОДГОВОРНИ ПЛАНИРАЧ:	АНГЕЛИНА БОСОВИЋ, дипл. инж. арх.	Датум:
ПЛАНИРАЧ САРАДНИК:	БОРИС КОСТИЋ, дипл. инж. град.	2013.
Бр. листа: 1		

РЕПУБЛИКА МАЂАРСКА

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ПОКРАЈИНСКИ СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ,
ГРАДИТЕЉСТВО И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

ПРОСТОРНИ ПЛАН ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ
СПЕЦИЈАЛНОГ РЕЗЕРВАТА ПРИРОДЕ
"ГОРЊЕ ПОДУНАВЉЕ"

Реферална карта број 1
ПОСЕБНА НАМЕНА ПРОСТОРА

Потпредседница Скупштине Аутономне Покрајине Војводине

Проф. др БРАНИСЛАВА БЕЛИЋ

Покрајинска секретарка:

ДУШАНКА Д. СРЕМАЧКИ, дипломирани грађевински инжењер

Републичка агенција за просторно планирање,
Директорка Организационе јединице за територију
Аутономне Покрајине Војводине, Нови Сад

ВЕСНА ПОПОВИЋ, дипломирани инжењер архитектуре

ПОЛОЖАЈ ПДР-а У ШИРЕМ ОКРУЖЕЊУ

ЛЕГЕНДА:

ПОСТОЈЕЋЕ:

ПЛАНИРАНО:

ОСНОВНА НАМЕНА ПОВРШИНА

ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ

Шуме и шумско земљиште СРП "Горње Подунавље"
Шуме и шумско земљиште ван СРП "Горње Подунавље"

Заштитни појасови

ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ

Ниве, воћњаци и виноград
Ливаде и пашњаци
Рибњаци
Мочваре, баре и трстике
Системи за наводњавање

ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ

Рекa Дунав, дунавца, мртваци, рукавци и
велике баре
Канал ДТД

Канал

Примарна каналска мрежа
Викид, насеља

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

Грађевинско подручје насеља
Зоне кућа за одмор
Радне зоне ван грађ. подручја насеља

Радне зоне ван грађ. подручја насеља
Комплекс научних туриста "Барачка"

Туристичко угоститељски комплекс

Визиторски центар
Научно истраживачка станица
Музеј револуције
Центар за пријем туриста

Насип
Међународни државни пут I реда
Државни пут I реда
Државни пут II реда
Општински пут
Некатегорисани пут

Основни коридор државног пута
Државни пут - путни правац
регионалног значаја
Државни пут II реда
Општински пут

Гранични пролаз
Цирински терминал на води
Магистрална железничка пруга
Локална железничка пруга

Међународна бидиклстичка стаза
Национална бидиклстичка стаза
Локална железничка пруга

Железничка станица
Међународна лука

Приватни објекти научног туризма
Међународно путничко пристаниште

Сидримте
Приватни објекти научног туризма

Законик за пловне објекте

ЛЦ
ТП

ТУРИСТИЧКИ ЛОКАЛИТЕТИ

У РЕЗЕРВАТУ БАН РЕЗЕРВАТА

У РЕЗЕРВАТУ БАН РЕЗЕРВАТА

Спортови риболов
Лови
Научни центар
Спорт и рекреација
Здравствени

Научни центар
Спорт и рекреација
Капел
Визиторски центар
Центар за пријем туриста

ПОСЕБНИ УСЛОВИ ГРАЂЊЕ

Зона забрањене грађње
Зона ограничено грађње

Граница СРП "Горње Подунавље"
Режим I степена заштите
Режим II степена заштите
Режим III степена заштите

Граница подручја обухваћеног планом
Граница Републике Србије и АП Војводине
Граница општине



ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ
Одговорни планер
мр ОЛИВЕРА ДОБРИВОЈЕВИЋ, дипл. прост. планер

Нови Сад, фебруар 2012. године

P=1 : 50000

0 0.5 1 1.5 2 2.5 3 3.5 4 km