

**ГОДИШЊИ ПРОГРАМ
ЗАШТИТЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА ОПШТИНЕ
АПАТИН ЗА 2010. ГОДИНУ**

На основу члана 14. став 4. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник Републике Србије", број 62/06, 65/08 и 41/09) и члана 11. тачка 20. Статута општине Апатин ("Службени лист општине Апатин", број 10/2008 – пречишћен текст) а уз сагласност Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде Републике Србије број: 320-11-448/2010-15 од 19.02.2010. године, Скупштина општине Апатин на 12. седници одржаној дана 16.03.2010. године, донела је

ГОДИШЊИ ПРОГРАМ заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине Апатин за 2010 годину

Овим Програмом даје се преглед пољопривредног земљишта, по катастарским Општинама, класама, културама и корисницима, у државној својини, као и анализа стања и Програм радова на заштити и уређењу пољопривредног земљишта и план коришћења на подручју општине Апатин.

Општина Апатин простире се на површини од 34957 ha 37 ari 43 m² и то на пет катастарских општина (Апатин, Купусина, Пригревица, Свилојево и Сонта).

У прилогу - табела 1. приказане су површине пољопривредног земљишта по катастарским Општинама.

Поред тога поједине пољопривредне организације су власници, или корисници пољопривредног земљишта на другим катастарским Општинама (Сомбор, Дорослово, и Змајевац – Бели Манастир). Овде напомињемо да се на територији Републике Србије, односно на територији општине Апатин налази земљиште површине од око 1000 хектара чији је власник Република Хрватска. Решавање овог питања је у надлежности Државних органа.

Укупна површина обрадивог пољопривредног земљишта на територији општине Апатин износи 24864 ha 60 ari 14 m² од тога у државној својини је 7032 ha 32 ari 36 m² с тим да многе површине нису разграничене, или пак преведене у нови облик коришћења (рибњази, пољски путеви, канали и сл.).

У прилогу – табела 2. дат је преглед површина пољопривредног земљишта по облицима својине.

На територији општине Апатин до сада није вршена комасација, што изазива додатне проблеме око уређења пољопривредног земљишта, али је вршено укрупњавање поседа у време формирања комбината и задруга, међутим прегруписавање односно разграничење земљишта до сада није обављено. Комисија предлаже да се у периоду до нових надметања изврши што је могуће више прегруписавања и укрупњавања пољопривредног земљишта у државној својини, као и решавање питања сусвојине пољопривредног земљишта сувласника Минисарстава пољопривреде, шумарства и водопривреде и АД „Јединства“ Апатин, која износи 2521 ha 99 ari 44 m² од чега је 541 ha 48 ari 20 m² пољопривредно земљиште у државној својини.

У прилогу – табела 3. дат је преглед површина пољопривредног земљишта по класама и културама.

Поред тога треба споменути да је на територији општине Апатин, I класе земљишта 0.68 % (око 44 ha), II класе земљишта свега 9.44 % (око 614 ha), преостало земљиште (око 90 %) је земљиште III, IV, V, VI, VII и VIII класе.

На територији општине Апатин просечна величина парцеле креће се од 0.5 – 1.0 ha зависно од катастарске Општине, а парцеле или табле које припадају пољопривредним организацијама крећу се од 10 – 200 ha па и више. Контрола плодности пољопривредног земљишта редовно се обавља, а у скаладу Законом о пољопривредном земљишту. Контролу плодности врше акредитоване лабораторије Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде.

Каналска мрежа на територији општине Апатин изграђена је на површини од 546.89 ha, али је у великом делу проблематична, што је и био разлог израде и реализације програма ванредног измуљавања каналске мреже на територији општине Апатин. Подсећања ради у 2004. и 2005. години ниво подземних вода био је изузетно висок и угрожавао је не само пољопривредне усеве већ и насеља Свилојево и Сонту. Чишћењем дела основне каналске мреже решено је питање одвођења вишка воде са пољопривредних површина.

У прилогу – табела 4. дат је приказ начина одводњавања и површина које се одводњава.

На површинама које се наводњавају заступљени су широкозахватни системи за наводњавање на 1725 ha, кишна крила на 1010 ha, тифони на 420 ha што укупно износи 3155 ha.

У прилогу – табела 5. дат је приказ начина наводњавања и површине које се наводњавају. Овде треба истаћи да се опредељењем за реализацију пројекта ванредног измуљивања основне каналске мреже стварају могућности за изградњу нових и боље коришћење постојећих заливних система.

У прилогу – табела 6. дат је преглед Корисника пољопривредног земљишта у државној својини.

ПРОГРАМ РАДОВА НА ЗАШТИТИ, УРЕЂЕЊУ И КОРИШЋЕЊУ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА

Очекивати је да ће се на територији општине Апатин од закупа државног пољопривредног земљишта у 2010 години и пренетих (неутрошених) средстава из 2009. године остварити приход од 26.894.665,04 динара.

У прилогу – табела 7. дат је План прихода сопственог учешћа за 2010. годину.

У прилогу – табела 8. дат је Програм утврђивања радова на заштити, уређењу и коришћењу пољопривредног земљишта у 2010. години.

У прилогу – табела 9. дат је Извештај о утрошеним средствима у 2009. години.

У прилогу – табела 10. дат је Извештај о уговорима о закупу пољопривредног земљишта у државној својини по програму за 2007 (први и други круг), по програму за 2008. годину и по програму за 2009. годину.

КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА

После спроведена четири надметања у општини Апатин преостало је 42 ha 86 aга 38 m². Ова површина налази се у три катастарске Општине и то: КО Апатин 30,3205 ha, у КО Сонта 10,7468 ha и КО Свилојево 1,7965 ha. (све укупно 65 парцела). Након консултација са Министарством пољопривреде и Војводина шумама договорено је да се ова површина да на коришћење Војводина шумама без накнаде, из разлога што ове површине нису погодне за класичну пољопривредну производњу, а горе наведено предузеће ће исте површине пошумити што ће довести до коришћења ових површина.

У прилогу – табела 12. дата је збирна табела пољопривредног земљишта датог у закуп по програмима за 2007.,2008., 2009. и 2010. годину.

У прилогу – табела 13. дата је образложење за површине које су изузете из надметања.

Овај Програм објавити у службеном листу општине Апатин.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА АПАТИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АПАТИН
Број: 320-5/2010-I
Дана: 16.03.2010. године
АПАТИН

ПРЕДСЕДНИК СО
Милан Шкрбић

Прилог:

I ОПШТИ ДЕО

1. Табела 1. Преглед површина пољопривредног земљишта по катастарским општинама и културама
2. Табела 2. Преглед површина пољопривредног земљишта по облицима својине по КО
3. Табела 3. Површине пољопривредног земљишта по класама и културама
4. Табела 4. Одводњавање
5. Табела 5. Наводњавање
6. Табела 6. Корисници пољопривредног земљишта у државној својини

II ПРОГРАМ РАДОВА НА ЗАШТИТИ И УРЕЂЕЊУ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА

7. Табела 7. План прихода сопственог учешћа
8. Табела 8. Програм утврђивања радова на заштити, уређењу и коришћењу пољопривредног земљишта
9. Табела 9. Извештај о утрошеним средствима у 2008. години
10. Табела 10. Извештај о уговорима о закупу пољопривредног земљишта у државној својини по програму за 2007., 2008. и 2010. годину

III ПЛАН КОРИШЋЕЊА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ

11. Табела 11. Преглед груписаних надметања/план коришћења
12. Табела 12. Збирна табела
13. Табела 13. Укупна површина пољопривредног земљишта у државној својини која није обухваћена надметањима
14. Потпис чланова Комисије који су сачинили програм

ПРИЛОЗИ

I ОПШТИ ДЕО

ТАБЕЛА 1. Преглед површина пољопрвредног земљишта по катастарским општинама и културама

ред. бр.	катастарска општина	пољопривредно земљиште(ха)									
		обрадиво пољопривредно земљиште(ха)					пашњаци	рибњаци, трстици и мочваре	остало земљиште	УКУПНО	
		њиве	вртови	воћњаци	виногради	ливаде					укупно
1	2	3	4	5	6(1+2+3+4+5)	7	8	9	10(6+7+8+9)		
1.	Апатин	5546,9294	97,2177	48,8487	40,9308	82,5665	5816,4931	151,5647	244,2860	5066,1090	11278,4528
2.	Купусина	2358,0008	12,9791	49,7060	32,8973	116,6816	2570,2648	114,9191	20,1606	745,6238	3450,9683
3.	Пригревица	3124,4578	0,8792	1,4628	12,3967	67,3105	3206,5070	122,6521	18,7457	714,8964	4062,8012
4.	Сонта	8360,2619	0,3696	3,1541	80,7583	60,8923	8505,4362	386,9802	353,5533	3201,5454	12447,5151
5.	Свилојево	2297,5381	-----	6,3693	16,2582	1,3201	2321,4857	1030,3301	1,2228	364,5983	3717,6369
УКУПНО		21687,1880	111,4456	109,5409	183,2413	328,7710	22420,1868	1806,4462	637,9684	10092,7729	34957,3743

• Извор: Републички Геодетски Завод, Служба за Катастар Непокретности Апатин

Табела 2. Преглед површина пољопривредног земљишта по облицима својине по КО

редни број	катастарска општина	облик својине	пољопривредно земљиште(ха)									
			обрадиво пољопривредно земљиште(ха)						пашњааци	рињњаци, трстици и мочваре	остало земљиште	УКУПНО
			њиве	вртови	воћњаци	виногради	ливаде	укупно				
			1	2	3	4	5	6(1+2+3+4+5)	7	8	9	10(6+7+8+9)
1	АПАТИН	приватна својина	4151,6500	96,7727	26,7504	30,0342	69,3420	4374,5493	18,4061	5,4482	27,9200	4426,3236
		државна својина РС	1384,4517	0,4450	21,6047	10,7344	13,2245	1430,4603	133,1586	238,8378	5037,2645	6839,7212
		државна својина	0,0000	-----	-----	-----	-----	0,0000	-----	-----	0,0000	0,0000
		друштвена својина	1,6458	0,0000	-----	0,1622	0,0000	1,8080	0,0000	0,0000	0,5934	2,4014
		задружна својина	-----	-----	-----	-----	-----	0,0000	-----	-----	-----	0,0000
		мешовита својина	-----	-----	-----	-----	-----	0,0000	-----	-----	0,0260	0,0260
		други облици	9,1819	-----	0,4936	-----	-----	9,6755	-----	-----	0,3051	9,9806
		приватна својина	2118,8274	12,2087	49,7060	32,8973	26,8980	2240,5374	10,8275	11,4980	262,4513	2525,3142
		државна својина РС	----	----	----	----	----	0,0000	----	----	----	0,0000

2	КУПИСИНА	државна својина	----	----	----	----	----	0,0000	----	----	----	0,0000
		друштвена својина	----	----	----	----	----	0,0000	----	----	----	0,0000
		задружна својина	----	----	----	----	----	0,0000	----	----	----	0,0000
		мешовита својина	----	----	----	----	----	0,0000	----	----	----	0,0000
		други облици	239,1734	0,7704	----	----	89,7836	329,7274	104,0916	8,6626	483,1725	925,6541
3	ПРИГРЕВИЦА	приватна својина	2796,5326	0,8594	1,4628	12,1619	43,2065	2854,2232	40,5536	15,1382	82,4544	2992,3694
		државна својина РС	----	----	----	----	----	0,0000	----	----	----	0,0000
		државна својина	----	----	----	----	----	0,0000	----	----	----	0,0000
		друштвена својина	----	----	----	----	----	0,0000	----	----	----	0,0000
		задружна својина	----	----	----	----	----	0,0000	----	----	----	0,0000
		мешовита својина	----	----	----	----	----	0,0000	----	----	----	0,0000
		други облици	327,9252	0,0198	----	0,2348	24,1040	352,2838	82,0985	3,6075	632,4420	1070,4318
4	СОПТА	приватна својина	4665,8356	0,3696	2,0769	78,4019	14,9194	4761,6034	201,9159	6,4799	132,2127	5102,2119
		државна својина РС	----	----	----	----	----	0,0000	----	----	----	0,0000
		државна својина	----	----	----	----	----	0,0000	----	----	----	0,0000
		друштвена својина	----	----	----	----	----	0,0000	----	----	----	0,0000

		задружна својина	----	----	----	----	----	0,0000	----	----	----	0,0000
		мешовита својина	----	----	----	----	----	0,0000	----	----	----	0,0000
		други облици	3694,4263	----	1,0772	2,3564	45,9729	3743,8328	185,0643	347,0734	3069,3327	7345,3032
5	СВИЛОЈЕВО	приватна својина	1622,8336	----	6,3693	14,6290	1,3018	1645,1337	225,2534	0,0719	129,6047	2000,0637
		државна својина РС	----	----	----	----	----	0,0000	----	----	----	0,0000
		државна својина	----	----	----	----	----	0,0000	----	----	----	0,0000
		друштвена својина	----	----	----	----	----	0,0000	----	----	----	0,0000
		задружна својина	----	----	----	----	----	0,0000	----	----	----	0,0000
		мешовита својина	----	----	----	----	----	0,0000	----	----	----	0,0000
		други облици	674,7045	----	----	1,6292	0,0183	676,3520	805,0767	1,1509	234,9936	1717,5732

• Извор: Републички Геодетски Завод, Служба за Катастар Непокретности Апатин

Напомена: Збирна табела (табела 12.) рађена је по табели б., односно подаци за табелу 2. и табелу б. добијени су од истог извора али се подаци разликују из разлога што се у табели 2. подаци о пољопривредном земљишту у државној својини воде као други облици својине.

Табела 3. Површине пољопривредног земљишта по класама и културама

пољопривредно земљиште у ха									
култура	класа								
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	
њива	1269,0341	3454,1009	6104,9492	5355,2645	3409,4071	1455,0350	608,8704	30,5268	
врт	1,0668	105,4132	4,5725	0,3931	----	----	----	----	
воћњаци	40,4802	54,2561	14,8046	----	----	----	----	----	
виногради	34,5188	47,5312	101,1913	----	----	----	----	----	
ливаде	0,1259	39,4408	87,7793	128,8110	72,5683	0,0457	----	----	
пашњаци	5,8567	184,1373	187,7703	1170,4014	257,5229	0,7576	----	----	
трстици-мочваре	0,1172	251,9215	222,3412	139,3998	24,1887	----	----	----	
УКУПНО	1351,1997	4136,8010	6723,4084	6794,2698	3763,6870	1455,8383	608,8704	30,5268	24864,6014

• Извор: Републички Геодетски Завод, Служба за Катастар Непокретности Апатин

ТАБЕЛА 4. Одводњавање

каналска мрежа		цевна дренажа		УКУПНО у ха	
изграђено у ха	у функцији у ха	изграђено у ха	у функцији у ха	изграђено у ха	у функцији у ха
546,8900	546,8900	0,0000	0,0000	546,8900	546,8900

- Извор података: ЈВП "Западна Бачка" Сомбор

ТАБЕЛА 5. Наводњавање

широкозахватне машине у ха	тифони у ха	кап по кап (миниорошавање) у ха	кишна крила у ха	остало у ха	УКУПНО у ха
1725	420	0	1010	0	3155,0000

- Извор података: Општинска управа општине Апатин - Одељење за привреду и финансије

ТАБЕЛА 6. Корисници пољопривредног земљишта у државној својини

ред. Бр.	Назив Корисника	Површина пољопривредног земљишта коју користи у м2	Исказано по катастарским општинама					РАЗГРАНИЧЕЊЕ ИЗВРШЕНО
			КО АПАТИН	КО КУПУСИНА	КО ПРИГРЕВИЦА	КО СВИЛОЈЕВО	КО СОНТА	
1	Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде	5126,6955	1852,6350	-----	340,2877	334,0040	2599,7688	Да
2	ППК "Сонта" ад. Сонта,	908,2849	0,2929	-----	-----	6,7017	901,2903	Да
3	Земљорадничка задруга "Свилојево"	369,2512	3,8298	-----	-----	365,3200	0,1014	Да
4	Земљорадничка задруга "Пчела"	256,2933	0,3603	255,9330	-----	-----	-----	Да
5	Месна заједница Купусина	203,8352	-----	203,8352	-----	-----	-----	Не
6	Месна заједница Пригревица	47,3999	-----	-----	47,3999	-----	-----	Не
7	Месна заједница Сонта	1,8458	-----	-----	-----	-----	1,8458	Не
8	Месна заједница Свилојево	0,3146	0,3146	-----	-----	-----	-----	Не
9	Општина Апатин, Апатин	5,2568	5,2568	-----	-----	-----	-----	Не
10	АД "Апос", Апатин	3,3669	3,3669	-----	-----	-----	-----	Не
11	"Констанција плус" АД, Апатин,	109,7795	109,7795	-----	-----	-----	-----	Не
УКУПНО		7032,3236	1975,8358	459,7682	387,6876	706,0257	3503,0063	-----

• Извор података: Служба за катастар непокретности Апатин

НАПОМЕНА: Увидом у листове непокретности подаци са прегледом корисника се поклапају па је збирна табела (табела 12.) рађена увидом у листове непокретности и табелу 6.

**II ПРОГРАМ РАДОВА ЗА ЗАШТИТИ И УРЕЂЕЊУ ПОЉОПРИВРЕДНОГ
ЗЕМЉИШТА**

ТАБЕЛА 7. План прихода сопственог учешћа

извор средстава	40 %(дин)
Пренета средства из Програма 2009	8.101.633,16
Очекивана средства од закупа пољопривредног земљишта у државној својини по Програму 2007. година	16.920.413,44
Очекивана средства од закупа пољопривредног земљишта у државној својини по Програму 2008. година	37.242,57
Уплаћена средства од закупа пољопривредног земљишта у државној својини по Програму 2009. година	1.835.375,87
УКУПНО	26.894.665,04

Курс евра 97,00

ТАБЕЛА 8.

Програм утврђивања радова на заштити, уређењу и коришћењу пољопривредног земљишта за 2010. годину

намене улагања	површина у ha, број узорака	предрачунска вредност улагања (дин)	конструкција финансирања			
			сопствено учешће		други извори	
			(%)	(дин)	(%)	(дин)
комасација пољопривредног земљишта		7.000.000,00	45	3.150.000,00	55	3.850.000,00
добровољно груписање парцела		2.000.000,00	50	1.000.000,00	50	1.000.000,00
одводњавање пољопривредног земљишта		6.500.000,00	50	3.250.000,00	50	3.250.000,00
наводњавање пољопривредног земљишта		2.500.000,00	50	1.250.000,00	50	1.250.000,00
уређење атарских путева		12.760.000,00	50	6.380.000,00	50	6.380.000,00
Противградна одбрана		1.000.000,00	100	1.000.000,00	0	0,00
Пољочуварска служба		7.000.000,00	50	3.500.000,00	50	3.500.000,00
побољшање квалитета обрадивог пољопривредног земљишта		1.000.000,00	50	500.000,00	50	500.000,00
I УРЕЂЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА		39.760.000,00		20.030.000,00		19.730.000,00
подизање ветрозаштитних појасева		11.000.000,00	50	5.500.000,00	50	5.500.000,00
II ЗАШТИТА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА		11.000.000,00		5.500.000,00		5.500.000,00
студијско- истраживачки радови у области заштите биља		1.000.000,00	50	500.000,00	50	500.000,00
остало		864.665,04	100	864.665,04	0	0,00
III СТУДИЈСКО-ИСТРАЖИВАЧКИ РАДОВИ КОЈИ ТРЕТИРАЈУ ПРОБЛЕМАТИКУ		1.864.665,04		1.364.665,04		500.000,00
укупно(I+II+ III)		52.624.665,04		26.894.665,04		25.730.000,00

ТАБЕЛА 9 Извештај о утрошеним средствима у 2009. години

намене улагања	површина у ha, број узорака		предрачунска вредност улагања (дин)			сопствено учешће				други извори			
	план. Програмом 2008	оства- рено	планирано Програмом 2009	предрачунска вредност	по фактури	план. Програмом 2009		утрошено		план. Програмом 2009		утрошено	
						у дин	у %	у дин	у %	у дин	у %	у дин	у %
одводњавање пољопривредног земљишта			3.696.341,35	7.402.279,58	7.402.279,58	1.848.170,68	50	7.402.279,58	100,00	1.848.170,68	50		
уређење и опремање противградне службе			554.451,20	488.460,00	488.460,00	554.451,20	100	488.460,00	100,00	0,00	0		
уређење и опремање пољочуварске службе			1.848.170,68	264.733,44	264.733,44	924.085,34	50	264.733,44	100,00	924.085,34	50		
студијско-истраживачки радови у области заштите биља			277.225,60	299.026,76	299.026,76	138.612,80	50	149.513,38	50,00	138.612,80	50	149.513,38	50
трошкови оглашавања			100.000,00	79.366,00	79.366,00	100.000,00	100	79.366,00	100,00	0,00	0		
УКУПНО:			6.476.188,84	8.533.865,78	8.533.865,78	3.565.320,02		8.384.352,40		2.910.868,82		149.513,38	

**III ПЛАН КОРИШЋЕЊА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ**

ТАБЕЛА 10а . Извештај о уговорима о закупу пољопривредног земљишта у државној својини по програму 2007 - први круг

редни број	назив правног/физичког лица	број уговора	период закупа (од-до)	површина (ха)	цена/ха (еуро)	укупан износ годишње закупнине по уговору (еуро)	очекивани приход општине-40%(еуро)	депозит (еуро)	преостали износ уплате (еуро)	датум уплате	средства обезбеђења
1	Јединство АД	320-11-03191/1-2007-06	од 30.10.2006. до 30.10.2011.	3121,2914	63,88	199.384,43	79.753,77	30.852,68	168.531,75		јемство
3	Наша Пчела	320-11-03191/3-2007-06	од 30.10.2006. до 30.10.2011.	174,8040	97,08	16.969,10	6.787,64	1.536,00	15.433,10		јемство
4	Лучић Пригревица	320-11-03191/4-2007-06	од 30.10.2006. до 30.10.2011.	326,4499	92,84	30.306,19	12.122,48	3.530,61	26.775,58		јемство
5	Рижањи Ендре	320-11-03191/5-2007-06	од 12.10.2007. до 30.10.2012.	421,3695	99,61	41.973,79	16.789,52	3.457,92	38.515,87		јемство
6	Млади Борац 2007	320-11-03191/6-2007-06	од 30.10.2006. до 30.10.2011.	1065,4934	64,32	68.536,29	27.414,52	9.327,53	59.208,76		јемство
7	Млади Борац 2008/1	320-11-03191/7-2007-06	од 12.10.2007. до 30.10.2012.	187,0112	42,93	8.029,05	3.211,62	879,69	7.149,36		јемство
8	ЗЗ Свилојево 2007	320-11-03191/8-2007-06	од 30.10.2006. до 30.10.2011.	161,7213	48,76	7.885,42	3.154,17	669,15	7.216,27		хипотека
9	ЗЗ Свилојево 2008	320-11-03191/9-2007-06	од 12.10.2007. до 30.10.2012.	177,4632	76,63	13.598,65	5.439,46	1.595,06	12.003,59		хипотека
10	Куцурски Павле	320-11-03191/10-2007-06	од 12.10.2007. до 30.10.2012.	140,8515	162,36	22.868,29	9.147,32	1.713,40	21.154,89		јемство
11	Куцурски Ђура	320-11-03191/11-2007-06	од 12.10.2007. до 30.10.2012.	160,8476	117,28	18.864,01	7.545,60	1.852,94	17.011,07		јемство
УКУПНО				5.937,3030	86,57	428.415,22	171.366,09	55.414,98	373.000,24		
курс еура за израду табеле				97		40% у динарима		16.622.510,54			

ТАБЕЛА 10а . Извештај о уговорима о закупу пољопривредног земљишта у државној својини по програму 2007 - други круг

редни број	назив правног/физичког лица	број уговора	период закупа (од-до)	површина (ха)	цена/ха (евро)	укупан износ годишње закупнине по уговору (евро)	очекивани приход општине-40%(евро)	депозит (евро)	преостали износ уплате (евро)	датум уплате	средства обезбеђења
12	Мокуш Катица	320-11-03191/12-2007-06	од 30.10.2007. до 30.10.2012.	14,1926	31,07	440,93	176,37	77,22	363,71		хипотека
13	Раде Ђуић	320-11-03191/13-2007-06	од 30.10.2007. до 30.10.2012.	14,6001	34,01	496,55	198,62	104,50	392,05		јемство
14	Мокуш Роберт	320-11-03191/14-2007-06	од 30.10.2007. до 30.10.2012.	17,6253	31,58	556,56	222,62	91,12	465,44		хипотека
15	ППК Сонга	320-11-03191/15-2007-06	од 30.10.2007. до 30.10.2012.	126,8620	46,20	5.861,11	2.344,44	731,06	5.130,05		јемство
16	Млади Борац 2008/2	320-11-03191/16-2007-06	од 30.10.2007. до 30.10.2012.	7,4136	43,54	322,76	129,10	35,57	287,19		унапред плаћен закуп
УКУПНО				180,6936	37,28	7.677,91	3.071,16	1.039,47	6.638,44		
курс еура за израду табеле				97		40% у динарима		297.902,91			

Укупна површина у закупу по програму 2007 **6.117,9966** хектара
Укупна планирана средства по програму 2007 **16.920.413,44** динара

ТАБЕЛА 106 . Извештај о уговорима о закупу пољопривредног земљишта у државној својини по програму 2008

редни број	назив правног/физичког лица	број уговора	период закупа (од-до)	површина (ха)	цена/ха (еуро)	укупан износ годишње закупнине по уговору (еуро)	очекивани приход општине-40%(еуро)	депозит (еуро)	преостали износ уплате (еуро)	датум уплате	средства обезбеђења
1	Мирковић Сениша	320-11-05607/1/2008-06	Од 30.10.2008. До 31.10.2013.	0,8251	30,41	25,09	10,04	4,51	20,58		унапред плаћен закуп
2	Крец Ђорђе	320-11-05607/2/2008-06	Од 30.10.2008. До 31.10.2013.	4,5001	59,12	266,06	106,42	53,21	212,85		хипотека
3	Ожеговић Милан	320-11-05607/3/2008-06	Од 30.10.2008. До 31.10.2013.	2,2197	18,55	41,18	16,47	7,95	33,23		унапред плаћен закуп
4	Нађ Ђријеш	320-11-05607/4/2008-06	Од 30.10.2008. До 31.10.2013.	46,9018	13,38	627,53	251,01	124,96	502,57		хипотека
УКУПНО				54,4467	30,37	959,86	383,94		769,23		
курс еура за израду табеле				97		40% у динарима		37.242,57			

ТАБЕЛА 10ц . Извештај о уговорима о закупу пољопривредног земљишта у државној својини по програму 2009

редни број	назив правног/физичког лица	број уговора	период закупа (од-до)	површина (ха)	цена/ха (еуро)	укупан износ годишње закупнине по уговору (еуро)	очекивани приход општине-40%(еуро)	депозит (еуро)	преостали износ уплате (еуро)	датум уплате	средства обезбеђења
1	Радуловић Раде	320-11-12327/1/2009-06	Од 30.10.2009. До 31.10.2013.	95,3324	269,92	25.731,99	10.292,79	392,09	25.339,90		јемство
2	Рижањи Иштван	320-11-12327/2/2009-06	Од 30.10.2009. До 31.10.2013.	72,8416	269,92	19.661,30	7.864,52	305,46	19.355,84		

3	Саболчки Габриела	320-11-12327/3/2009-06	Од 30.10.2009. До 31.10.2013.	7,0770	269,92	1.910,21	764,09	17,70	1.892,52		јемство
УКУПНО				175,2510	269,92	47.303,50	18.921,40		46.588,26		
курс еура за израду табеле				97		40% у динарима		1.835.375,87			

Табела 11. Предлог за давање без наканде Војводина шумама

КО	број поседовног листа/листа непокретности	број катастарске парцеле	култура и класа	површина (ха)
Апатин	4019	5077	Њива 2.класе	0,3603
Апатин	4634	7185	Ливада 5.класе	0,2185
Апатин	4634	7186	Ливада 5.класе	0,7822
Апатин	4634	8313	Њива 5.класе	0,1822
Апатин	4634	8450	Ливада 4.класе	0,3722
Апатин	3259	9143/21	Њива 5.класе	0,5755
Апатин	3259	9143/22	Њива 5.класе	0,9214
Апатин	3259	9252/1	Њива 5.класе	0,1661
Апатин	3259	9263	Њива 5.класе	0,4503
Апатин	3259	9264	Њива 5.класе	0,2433
Апатин	4634	9131	Пашњак 2.класе	6,8432
Апатин	4634	9141	Пашњак 2.класе	15,3949
Апатин	4634	9139	Пашњак 2.класе	0,0400
Апатин	4634	9341	Њива 6.класе	0,3110
Апатин	3259	9173	Њива 5.класе	0,2238
Апатин	3259	9212	Њива 6.класе	0,1452
Апатин	3259	9214	Њива 6.класе	0,3009
Апатин	3259	9234	Њива 5.класе	0,2694
Апатин	3259	9252/2	Њива 5.класе	0,0558
Апатин	3259	9287	Виноград 2.класе	0,3025
Апатин	3259	9289	Њива 6.класе	0,1667

Апатин	3259	9290	Виноград 2.класе	0,1622
Апатин	3259	9293	Њива 5.класе	0,2935
Апатин	3259	9317	Њива 6.класе	0,2473
Апатин	3259	9318	Њива 6.класе	0,3460
Апатин	3259	9321	Пашњак 4.класе	0,1349
Апатин	3259	9362	Њива 5.класе	0,1994
Апатин	3259	9364	Њива 5.класе	0,3189
Апатин	2980	9220	Њива 6.класе	0,2929
УКУПНО КО АПАТИН				30,3205

КО	број поседовног листа/листа непокретности	број катастарске парцеле	култура и класа	површина(ха)
Свилојево	978	289/2	њива 4. класе	0,0442
Свилојево	978	291/2	њива 4. класе	0,0252
Свилојево	978	1251/1	њива 5. класе	0,3834
Свилојево	978	1251/4	њива 6. класе	0,3838
Свилојево	1608	2226/1	њива 4. класе	0,9599
УКУПНО КО СВИЛОЈЕВО				1,7965

КО	број поседовног листа/листа непокретности	број катастарске парцеле	култура и класа	површина (ха)
Сонта	1149	4038/2	њива 2.класе	1,4387
Сонта	1149	4039/1	њива 2.класе	1,1509
Сонта	1149	4040/1	њива 2.класе	0,5755
Сонта	1149	4040/6	њива 2.класе	0,2014

Сонта	4692	9266/3	њива 5.класе	0,1014
Сонта	2740	5216/1	њива 6.класе	0,1050
Сонта	2740	5219/1	њива 6.класе	0,0471
Сонта	2740	5248	виноград 3.класе	0,1086
Сонта	2740	5249	њива 6.класе	0,1644
Сонта	2740	5250	њива 6.класе	0,1144
Сонта	2740	5258/1	њива 6.класе	0,2043
Сонта	1149	5548/1	њива 5. класе	0,0737
Сонта	1149	5573/20	пашњак 4. класе	0,0043
Сонта	2740	5318	њива 5. класе	0,5618
Сонта	1149	9672/8	њива 4. класе	0,0216
Сонта	1149	6503/2	њива 5. класе	0,5812
Сонта	1149	6723/3	њива 4. класе	0,2744
Сонта	1149	6724/3	њива 4. класе	0,1385
Сонта	1149	6725/3	њива 4. класе	0,0568
Сонта	1149	6726/3	њива 4. класе	0,4390
Сонта	1149	6754/2	њива 4. класе	0,5381
Сонта	1149	7236/3	њива 4. класе	0,1169
Сонта	1149	7240/4	њива 4. класе	0,1913
Сонта	1149	7240/5	њива 4. класе	0,1629
Сонта	1149	7240/8	њива 3. класе	1,0844
Сонта	1149	7240/9	њива 3. класе	0,4604
Сонта	1149	7278/7	виноград 3. класе	0,1097
Сонта	1149	9574/10	њива 4. класе	1,2293
Сонта	1149	7394	њива 4. класе	0,3125
Сонта	1149	7940	њива 3. класе	0,1783
УКУПНО КО СОНТА				10,7468
УКУПНО ОПШТИНА АПАТИН				42,8638

ТАБЕЛА 12. ЗБИРНА ТАБЕЛА

КО	укупно пољопривредно земљиште у државној својини (ха)	издато у закуп по Програму 2007.(ха)	трајање закупа (од-до)	издато у закуп по Програму 2008.(ха)	трајање закупа (од-до)	издато у закуп по Програму 2009.(ха)	трајање закупа (од-до)	из плана коришћења за 2010.години				
								планирано за давање без накнаде у 2010.(ха)	најмања пов. за надметање(ха)	највећа пов. за надметање(ха)	просечна пов. за надметање(ха)	број надметања
КО Апатин	1975,8358	1633,7206	2006-2012	4,2935	2008-2013	175,2510	2009-2013	30,3205	0,0000	0,0000	0,0000	0
КО Купусина	459,7682	221,2220	2006-2012	1,0317	2008-2013	0,0000	2009-2013	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0
КО Пригревица	387,6876	321,7296	2006-2012	0,0000	2008-2013	0,0000	2009-2013	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0
КО Сонта	3503,0063	3369,3607	2006-2012	0,0000	2008-2013	0,0000	2009-2013	10,7468	0,0000	0,0000	0,0000	0
КО Свилојево	706,0257	571,9637	2006-2012	49,1215	2008-2013	0,0000	2009-2013	1,7965	0,0000	0,0000	0,0000	0
УКУПНО	7032,3236	6117,9966		54,4467		175,2510		42,8638			0,0000	0

Табела 13. Образложење површина пољопривредног земљишта у државној својини која није обухваћена надметањима

разлог изузимања	коментар	површина (ха)
представља збир парцела чија је култура пут, канал, неплодно земљиште, депоније смећа, земљиште под објектима (кућа, зграда, индустријски и инфраструктурни објекти и сл.), као и пашњака који су враћени месним заједницама у складу са Законом о враћању утрина и пашњака.		529,5880
у КО Сонта земљиште под спором биће предмет наредних програма		110,2065
земљиште које је приведено намени - Индустријски парк)		1,9710
		641,7655

Комисија за израду предлога годишњег Програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта у Општини Апатин за 2010 годину, је користила податке из јавне евиденције о непокретности и за тачност података одговара под пуном кривичном и материјалном одговорношћу.

Програм су сачинили:


председник Комисије:

1. Никола Зорић, дипл.инж.пољ.



чланови Комисије:

1. Ђуро Ђапић, др.пољ.наука


Maj. 3.

2. Зоран Мрђеновић, дипл.еџц.

3. Љиљана Милошевић, инж. геод.



4. Жељко Киш, дипл.инж.пољ.



5. Ковиљко Писар, дипл.прав.



6. Зоран Љубеновоћ, дипл.инж.арх.