

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту («Сл.гласник РС», број 62/06, 69/08-др закон, 41/09 и 112/2015) и члана 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.лист општине Апатин» број 06/2006), Председник општине Апатин је дана 28.07.2016. године, донео:

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ АПАТИН
и расписује

О Г Л А С
ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У
ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ АПАТИН

I
- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за јавну лицитацију у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини Апатин у следећим катастарским општинама:

КО	Број јавног надметања	Површина (ха, ари м2)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 20%	Период закупа (година)	Степен заштите
АПАТИН	1	34,1394	27.200,00	185.720,00	1	
АПАТИН	2	2,7706	25.200,00	13.970,00	1	
АПАТИН	3	55,0725	15.050,00	165.770,00	1	
АПАТИН	4	19,6936	23.800,00	93.750,00	1	
АПАТИН	5	87,8078	24.350,00	427.630,00	1	
АПАТИН	6	32,4495	24.400,00	158.360,00	1	
АПАТИН	7	26,6822	8.000,00	42.700,00	1	
АПАТИН	8	5,3448	5.400,00	5.780,00	1	
АПАТИН	9	46,6903	5.400,00	50.430,00	1	
АПАТИН	10	48,8749	15.600,00	152.490,00	1	
АПАТИН	11	31,3458	19.300,00	121.000,00	1	
АПАТИН	12	6,2575	20.400,00	25.540,00	1	
АПАТИН	13	1,0542	10.200,00	2.160,00	1	
АПАТИН	14	45,3355	11.300,00	102.460,00	1	
АПАТИН	15	51,2744	12.350,00	126.650,00	1	
АПАТИН	16	44,5792	14.450,00	128.840,00	1	
АПАТИН	17	3,9611	18.500,00	14.660,00	1	
АПАТИН	18	43,5836	19.300,00	168.240,00	1	
АПАТИН	19	61,2600	18.450,00	226.050,00	1	
АПАТИН	20	73,2356	17.900,00	262.190,00	1	
АПАТИН	21	107,8011	22.350,00	481.880,00	1	
АПАТИН	22	94,1201	15.350,00	288.950,00	1	

АПАТИН	23	52,7061	25.450,00	268.280,00	1	
АПАТИН	24	82,9970	27.900,00	463.130,00	1	
АПАТИН	25	53,4417	27.100,00	289.660,00	1	
АПАТИН	26	75,7475	26.550,00	402.220,00	1	
АПАТИН	27	116,1705	23.050,00	535.550,00	1	
АПАТИН	28	55,0766	25.000,00	275.390,00	1	
АПАТИН	29	80,7042	23.950,00	386.580,00	1	
АПАТИН	30	117,5869	21.050,00	495.050,00	1	
АПАТИН	31	57,9841	19.550,00	226.720,00	1	
АПАТИН	32	87,8040	19.850,00	348.590,00	1	
АПАТИН	33	75,7243	19.350,00	293.060,00	1	
КУПУСИНА	34	1,0978	25.200,00	5.540,00	1	
КУПУСИНА	35	0,9107	15.850,00	2.890,00	1	
КУПУСИНА	36	0,2751	22.400,00	1.240,00	1	
КУПУСИНА	37	1,1578	19.450,00	4.510,00	1	
КУПУСИНА	38	47,9571	19.600,00	188.000,00	1	
КУПУСИНА	39	29,8246	16.650,00	99.320,00	1	
КУПУСИНА	40	3,9339	8.900,00	7.010,00	1	
КУПУСИНА	41	0,1784	19.600,00	700,00	1	
КУПУСИНА	42	0,0203	25.200,00	110,00	1	
КУПУСИНА	43	0,2275	11.050,00	510,00	1	
КУПУСИНА	44	1,7625	23.600,00	8.320,00	1	
КУПУСИНА	45	0,0460	22.400,00	210,00	1	
КУПУСИНА	46	0,3237	25.200,00	1.640,00	1	
КУПУСИНА	47	0,7662	10.700,00	1.640,00	1	
КУПУСИНА	48	3,7103	5.650,00	4.200,00	1	
КУПУСИНА	49	71,4917	25.050,00	358.180,00	1	
КУПУСИНА	50	41,7166	20.100,00	167.710,00	1	
КУПУСИНА	51	1,9534	18.800,00	7.350,00	1	
КУПУСИНА	52	1,0530	27.900,00	5.880,00	1	
КУПУСИНА	53	0,5816	23.250,00	2.710,00	1	
КУПУСИНА	54	2,0805	13.400,00	5.580,00	1	
КУПУСИНА	55	4,5959	21.000,00	19.310,00	1	
КУПУСИНА	56	1,7154	18.500,00	6.350,00	1	
КУПУСИНА	57	0,2639	15.850,00	840,00	1	
КУПУСИНА	58	1,5985	17.000,00	5.440,00	1	
КУПУСИНА	59	13,5031	14.300,00	38.620,00	1	
КУПУСИНА	60	13,7960	12.400,00	34.220,00	1	
КУПУСИНА	61	13,8004	16.600,00	45.820,00	1	
КУПУСИНА	62	10,9615	18.200,00	39.900,00	1	
КУПУСИНА	63	35,7957	15.050,00	107.750,00	1	
КУПУСИНА	64	49,7332	17.900,00	178.050,00	1	
КУПУСИНА	65	51,2809	18.250,00	187.180,00	1	
КУПУСИНА	66	56,4726	17.600,00	198.790,00	1	
КУПУСИНА	67	28,7735	19.600,00	112.800,00	1	

ПРИГРЕВИЦА	68	0,2205	25.200,00	1.120,00	1	
ПРИГРЕВИЦА	69	10,9198	19.950,00	43.580,00	1	
ПРИГРЕВИЦА	70	17,0357	13.400,00	45.660,00	1	
ПРИГРЕВИЦА	71	1,2187	25.200,00	6.150,00	1	
ПРИГРЕВИЦА	72	3,9851	6.200,00	4.950,00	1	
ПРИГРЕВИЦА	73	0,1312	31.100,00	820,00	1	
ПРИГРЕВИЦА	74	3,6768	30.250,00	22.250,00	1	
ПРИГРЕВИЦА	77	0,7095	22.600,00	3.210,00	1	
СОНТА	78	3,1710	20.700,00	13.130,00	1	
СОНТА	79	1,4420	13.100,00	3.780,00	1	
СОНТА	80	2,8113	17.300,00	9.730,00	1	
СОНТА	81	0,5494	22.100,00	2.430,00	1	
СОНТА	82	60,7103	24.450,00	296.880,00	1	
СОНТА	83	57,0453	27.000,00	308.050,00	1	
СОНТА	84	22,3077	19.600,00	87.450,00	1	
СОНТА	85	8,3698	18.800,00	31.480,00	1	
СОНТА	86	4,0617	22.400,00	18.200,00	1	
СОНТА	87	11,0442	20.600,00	45.510,00	1	
СОНТА	88	12,1394	16.650,00	40.430,00	1	
СОНТА	89	5,8192	19.050,00	22.180,00	1	
СОНТА	90	18,0143	20.650,00	74.400,00	1	
СОНТА	91	28,2552	22.050,00	124.610,00	1	
СОНТА	92	4,4960	21.300,00	19.160,00	1	
СОНТА	93	6,9259	22.100,00	30.620,00	1	
СОНТА	94	7,3851	22.400,00	33.090,00	1	
СОНТА	95	8,0872	22.150,00	35.830,00	1	
СОНТА	96	31,6337	20.450,00	129.390,00	1	
СОНТА	97	26,7295	22.400,00	119.750,00	1	
СОНТА	98	17,8897	25.200,00	90.170,00	1	
СОНТА	99	26,6188	22.600,00	120.320,00	1	
СОНТА	100	18,0697	23.000,00	83.130,00	1	
СОНТА	101	3,9024	9.750,00	7.610,00	1	
СОНТА	102	2,9374	23.000,00	13.520,00	1	
СОНТА	103	1,9073	22.650,00	8.650,00	1	
СОНТА	104	6,5718	25.200,00	33.130,00	1	
СОНТА	105	11,3201	5.050,00	11.440,00	1	
СОНТА	106	15,5930	23.700,00	73.920,00	1	
СОНТА	107	0,4957	20.350,00	2.020,00	1	
СОНТА	109	4,8439	23.900,00	23.160,00	1	
СОНТА	110	2,4154	24.550,00	11.860,00	1	
СОНТА	111	36,6273	17.850,00	130.760,00	1	
СОНТА	112	34,1838	24.450,00	167.160,00	1	
СОНТА	113	11,4506	24.350,00	55.770,00	1	
СОНТА	114	6,0238	22.400,00	26.990,00	1	
СОНТА	115	4,1631	22.400,00	18.660,00	1	

СОНТА	116	1,8522	19.600,00	7.270,00	1	
СОНТА	117	15,6755	18.600,00	58.320,00	1	
СОНТА	118	2,3159	22.400,00	10.380,00	1	
СОНТА	119	4,6256	22.400,00	20.730,00	1	
СОНТА	120	27,5497	22.400,00	123.430,00	1	
СОНТА	121	48,0351	24.150,00	232.010,00	1	
СОНТА	122	25,1944	19.600,00	98.770,00	1	
СОНТА	123	4,6012	15.850,00	14.590,00	1	
СОНТА	124	183,4643	5.200,00	190.810,00	1	
СОНТА	125	2,0024	5.950,00	2.390,00	1	
СОНТА	126	7,4412	16.400,00	24.410,00	1	
СОНТА	127	14,7295	14.550,00	42.870,00	1	
СОНТА	128	2,4779	18.750,00	9.300,00	1	
СОНТА	129	2,1343	8.450,00	3.610,00	1	
СОНТА	130	70,3805	15.250,00	214.670,00	1	
СОНТА	131	4,0577	19.250,00	15.630,00	1	
СОНТА	132	4,5577	23.200,00	21.150,00	1	
СОНТА	133	6,0519	23.350,00	28.270,00	1	
СОНТА	134	16,0347	25.000,00	80.180,00	1	
СОНТА	135	9,8805	28.300,00	55.930,00	1	
СОНТА	136	63,8043	27.700,00	353.480,00	1	
СОНТА	137	23,3387	26.900,00	125.570,00	1	
СОНТА	138	17,4480	27.000,00	94.220,00	1	
СОНТА	139	4,6375	28.300,00	26.250,00	1	
СОНТА	140	7,7250	28.300,00	43.730,00	1	
СОНТА	141	69,7964	26.750,00	373.420,00	1	
СОНТА	142	45,5064	22.400,00	203.870,00	1	
СОНТА	143	37,1042	18.000,00	133.580,00	1	
СОНТА	144	3,8531	17.000,00	13.110,00	1	
СОНТА	145	33,6329	14.400,00	96.870,00	1	
СОНТА	146	29,5736	6.050,00	35.790,00	1	
СОНТА	147	36,2819	7.000,00	50.800,00	1	
СОНТА	148	33,1474	5.250,00	34.810,00	1	
СОНТА	149	40,4349	5.300,00	42.870,00	1	
СОНТА	150	85,9619	21.400,00	367.920,00	1	
СОНТА	151	27,7415	16.200,00	89.890,00	1	
СОНТА	152	64,3921	21.000,00	270.450,00	1	
СОНТА	153	34,5437	14.950,00	103.290,00	1	
СВИЛОЈЕВО	154	7,8376	14.450,00	22.660,00	1	
СВИЛОЈЕВО	155	19,8764	11.400,00	45.320,00	1	
СВИЛОЈЕВО	156	4,9355	13.000,00	12.840,00	1	
СВИЛОЈЕВО	157	23,4746	13.100,00	61.510,00	1	
СВИЛОЈЕВО	158	42,4443	19.050,00	161.720,00	1	
СВИЛОЈЕВО	159	32,8766	19.350,00	127.240,00	1	
СВИЛОЈЕВО	160	19,4014	13.150,00	51.030,00	1	

СВИЛОЈЕВО	161	25,0655	5.900,00	29.580,00	1	
СВИЛОЈЕВО	162	22,8233	9.250,00	42.230,00	1	
СВИЛОЈЕВО	163	23,7616	12.000,00	57.030,00	1	
СВИЛОЈЕВО	164	8,8789	12.150,00	21.580,00	1	
СВИЛОЈЕВО	165	8,0675	13.150,00	21.220,00	1	
СВИЛОЈЕВО	166	44,6345	17.100,00	152.650,00	1	
СВИЛОЈЕВО	167	53,2542	13.000,00	138.470,00	1	
СВИЛОЈЕВО	168	39,3219	21.350,00	167.910,00	1	
СВИЛОЈЕВО	170	1,2948	25.200,00	6.530,00	1	

Укупно: 4326,4795

Лицитациони корак износи 1.000,00 динара.

- Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине Апатин, Српских владара 29, Апатин, у канцеларији бр. 14, сваког радног дана од 8 до 13 часова. Контакт особа Жељко Киш, дипл.инж.пољо., тел. 025 / 772 122 лок. 509 и 065 2526016.
- Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.
- Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

за КО Купусина дана 15.08.2016. године од 8 часова;
за КО Апатин дана 16.08.2016. године од 8 часова;
за КО Пригревица дана 17.08.2016. године од 8 часова;
за КО Сонта дана 18.08.2016. године од 8 часова.
за КО Свилојево дана 19.08.2016. године од 8 часова;

Сви заинтересовани за обилазак пољопривредног земљишта дужни су да се пријаве најмање 1 (један) дан раније пре дана предвиђеног за обилазак пољопривредног земљишта у згради Општинске управе општине Апатин, Српских владара 29, канцеларија бр 14, или на телефон 025 772 122, локал 509. у времену од 7 до 12 часова.

- Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.
- Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.
- Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.
- Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.
- Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

- Услови за пријављивање на јавно надметање -

- Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:
 - физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској

- општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
 - **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу**;
 - физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства**.
3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:
- доказ о месту пребивалишта у последње три године **за физичка лица**;
 - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа **за правна лица**;
 - потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава у последње три године;
 - извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
 - извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);
 - извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).
4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:
- фотокопијом личне карте или прочитаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
 - потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.
5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
 - **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из

обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде и заштите животне средине;

- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;
6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 2. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 2. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

7. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.
8. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун Општинске управе општине Апатин број 840 – 773804 – 23, прималац: Депозитни рачун буџета општине Апатин, сврха уплате: уплата депозита за закуп пољопривредног земљишта (навести број јавног надметања и катастарску општину), модел 97, за физичка лица позив на број 71203, за правна лица КБ - 203 – ПИБ.
9. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити најкасније 8 дана од дана јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је Одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.
10. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита..
11. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.
12. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини **немају** правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
- су у пасивном статусу;
 - нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
 - су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
 - су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
 - су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
 - су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

- Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целисти и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;

4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, могу се преузети сваког радног дана у згради Општинске управе општине Апатин, канцеларија број 14. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у запечаћеној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- Адреса: Општина Апатин, улица и број: Српских владара бр. 29, 25260 Апатин, Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини
- Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- Име и презиме / назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

- Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 13 сати, дана 19.08.2016. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве које стигну у писарницу Општинске управе Општине Апатин, Српских владара бр. 29, 25260 Апатин до наведеног рока, без обзира на начин достављања.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

- Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог Огласа одржаће се у згради Општине Апатин, Српских владара 29, 25260 Апатин, I спрат у Великој сали, и то:

1. К.О. Апатин дана 22.08.2016. године са почетком у 8.00 часова
2. К.О. Купусина дана 23.08.2016. године са почетком у 8.00 часова
3. К.О. Пригревица дана 24.08.2016. године са почетком у 8.00 часова
4. К.О. Сонта од надметања број 78 до надметања 115 дана 25.08.2016. године са почетком у 8.00 часова
5. К.О. Сонта од надметања број 116 до надметања 153 дана 26.08.2016. године са почетком у 8.00 часова
6. К.О. Свилојево дана 29.08.2016. године са почетком у 8.00 часова

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

- Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности Одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном Одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде и заштите животне средине преко Општинске управе општине Апатин.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа.

Ову одлуку објавити у локалном листу «Нови глас комуне», на огласној табли Општинске управе општине Апатин, Месним канцеларијама и на веб страни општине Апатин, с тим што ће се рок за подношење пријава рачунати од дана објављивања у локалном листу «Нови глас комуне».

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА АПАТИН
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ АПАТИН
Број: 011-27/2016-II
Дана: 28.07.2016. године
А П А Т И Н

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Радивој Секулић